

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ЮТАЗИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНАЮТАЗЫ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ423950, п.г.т. Уруссу, ул. Пушкина, д.38
тел.: (85593) 2-42-05, факс: (85593) 2-80-13423950, Уруссу ш.т.б., Пушкин урамы, 38
тел.: (85593) 2-42-05, факс: (85593) 2-80-13

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 14 » 08 2023г.

КАРАР

№ 1217

«Об утверждении Краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, в 2023-2025 годах»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 июля 2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Законом Республики Татарстан от 28 июля 2004 № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», Законом Республики Татарстан от 25 июня 2013 № 52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан», Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 31 декабря 2013 № 1146 «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан», Уставом муниципального образования «Ютазинский муниципальный район Республики Татарстан», на основании письма Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан № 01-09-9443 от 03 июля 2023 «Об организации работы по корректировке Краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2024 год», Исполнительный комитет Ютазинского муниципального района Республики Татарстан п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить муниципальный Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, в 2023-2025 годы в новой редакции, согласно приложению.

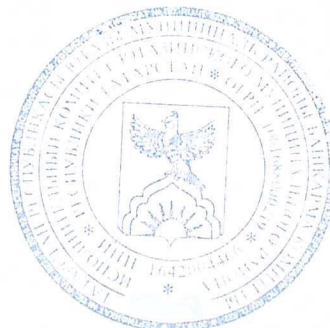
2. Постановление Исполнительного комитета Ютазинского муниципального района Республики Татарстан от 13.09.2022 № 710 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, в 2023-2025 годах» признать утратившим силу.

3. Опубликовать настоящее постановление на портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://pravo.tatarstan.ru/> и разместить на сайте Ютазинского муниципального района Республики Татарстан в составе Портала муниципальных образований Республики Татарстан Единого Портала органов государственной власти и местного самоуправления «Официальный Республики Татарстан» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://jutaza.tatarstan.ru/>.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета Ютазинского муниципального района по инфраструктурному развитию.

Руководитель
Исполнительного комитета
Ютазинского муниципального района
Республики Татарстан



С.П. Самонина

Приложение
к постановлению
Исполнительного комитета
Ютазинского муниципального района
Республики Татарстан
от «14» 08 2023г. № 1217

Краткосрочный план реализации региональной программы капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Ютазинского муниципального района
Республики Татарстан, в 2023-2025 годы

I. Общие положения

Настоящий Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, в 2023-2025 годах (далее – Краткосрочный план, Региональная программа соответственно) разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 июля 2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Законом Республики Татарстан от 28 июля 2004 № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», Законом Республики Татарстан от 25 июня 2013 № 52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан», Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 31 декабря 2013 № 1146 «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан», Уставом муниципального образования «Ютазинский муниципальный район Республики Татарстан», Положением об Исполнительном комитете Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, в целях реализации региональной программы, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки проведения капитального ремонта.

II. Основные цели и задачи Краткосрочного плана

Основными целями Краткосрочного плана являются:

- сохранение, восстановление и повышение качества жилищного фонда в Ютазинском муниципальном районе Республики Татарстан;
- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;

государственная поддержка, муниципальная поддержка проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Основными задачами Краткосрочного плана являются:

- проведение активной агитационно-разъяснительной работы с населением;
- разработка и соблюдение прозрачных и публичных процедур отбора исполнителей Краткосрочного плана;

использование эффективных технических решений и комплексности при проведении капитального ремонта с применением долговечных материалов и ресурсосберегающих технологий.

Срок реализации Краткосрочного плана: 2023-2025 годы.

Реализация Краткосрочного плана должна обеспечить безопасные и благоприятные условия проживания 999 гражданам в 18 многоквартирных домах общей площадью 24 729,77 кв. метров.

Планируемые показатели выполнения настоящего Краткосрочного плана представлены в целом по Ютазинскому муниципальному району Республики Татарстан в приложении № 1 к Краткосрочному плану.

III. Объёмы проведения капитального ремонта многоквартирных домов в 2023-2025 годы

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Единица измерения	Объем работ			
		всего	2023	2024	2025
Ремонт крыши	кв. м	346,90	-	-	346,90
Ремонт подвала	кв. м	-	-	-	-
Ремонт фасада	кв. м	-	-	-	-
Утепление фасада	кв.м.	14935,97	8210,77	3284,00	3441,20
Ремонт фундамента	кв.м				
Ремонт внутридомовых инженерных сетей, в том числе:					
электроснабжения	пог. м	865,00	-	865,00	-
холодного водоснабжения	пог. м	523,50	-	293,50	230,00
водоотведения	пог. м	411,50	-	247,80	163,70

Реестр многоквартирных домов по видам ремонта, включенных в Краткосрочный план, приведен в приложении № 2 к настоящему Краткосрочному плану.

IV. Ресурсное обеспечение

Источниками финансирования Краткосрочного плана являются средства бюджета Республики Татарстан и (или) бюджета Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, членов товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов (далее – ТСЖ, ЖК, ЖСК соответственно) или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирном доме.

Общий объем финансирования мероприятий Краткосрочного плана составит: 86 050 204,89 тыс. рублей, в том числе:

- бюджета Республики Татарстан – 19 216 233,97 тыс. рублей;
- бюджета Ютазинского муниципального района – 13 965 000,00 тыс. рублей;
- собственников помещений в многоквартирном доме – 52 868 970,92 тыс. рублей.

Объем финансовых средств
на проведение капитального ремонта многоквартирных домов
в 2023-2025 годы.

Перечень услуг и (или) работ	Сумма, тыс. рублей			
	всего	2023	2024	2025
Ремонт крыши	1 276 288,74	-	-	1 276 288,74
Утепление фасада	74 345 948,23	33 654 070,45	21 982 042,13	18 709 835,65
Ремонт фундамента	-	-	-	-
Внутридомовых инженерных систем	6 244 559,01	-	2 215 550,00	4 029 009,01
Разработка проектной документации	2 884 430,84	1 151 051,76	869 530,36	863 848,72
Осуществление строительного контроля	1 298 978,07	530 027,24	390 083,08	378 867,75
Итого	86 050 204,89	35 335 149,45	25 457 205,57	25 257 849,87

Перечень многоквартирных домов с указанием стоимости проведения капитального ремонта приведён в приложении № 3 к Краткосрочному плану.

V. Предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту

Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в расчёте на 1 кв. метр общей площади помещений в многоквартирных домах на 2023-2025 годы составляет 14 тыс. рублей.

При этом размер предельной стоимости услуги (работы) по капитальному ремонту многоквартирных домов, включённых в настоящий Краткосрочный план, по видам работ утверждается приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (далее - Министерство).

Превышение предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, а также оплата услуг и (или) работ, не предусмотренных Краткосрочным планом, осуществляется за счёт средств собственников помещений в

многоквартирном доме, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт.

Допускается оплата превышения предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту за счёт средств местных бюджетов, предусмотренных на реализацию Краткосрочного плана.

VI. Механизм реализации Краткосрочного плана

Реализация настоящего Краткосрочного плана осуществляется Исполнительным комитетом Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, ТСЖ, ЖК, ЖСК, управляющими организациями (далее - УО), собственниками помещений, подрядными организациями (далее - исполнители Краткосрочного плана).

Исполнительный комитет Ютазинского муниципального района Республики Татарстан:

- формирует и направляет в Министерство муниципальные краткосрочные планы реализации Региональной программы сроком на три года с распределением по годам в пределах указанного срока;
- представляет в Министерство копии нормативных правовых актов и иные документы, подтверждающие выполнение муниципальным образованием условий предоставления финансовой поддержки;
- перечисляет средства местного бюджета на софинансирование работ по капитальному ремонту в размере, установленном Краткосрочным планом, в соответствии с жилищным законодательством;
- осуществляет функции технического заказчика работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на основании соглашения (договора) с региональным оператором;
- согласовывает акты выполненных работ, акты приёмки работ по капитальному ремонту, за исключением случаев использования средств, не предусмотренных утверждённой сметой расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома, а также в случае ее превышения;
- осуществляет контроль целевого использования средств, выделяемых на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов;
- создаёт и поддерживает в актуальном состоянии базу данных в целях реализации Краткосрочного плана по соответствующему муниципальному образованию (в том числе данные по площадям жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах);
- представляет в Министерство и иным исполнителям Краткосрочного плана документы и сведения, необходимые для формирования отчётов в государственную корпорацию - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

ТСЖ, ЖСК, ЖК, УО:

- согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту;
- обеспечивают согласование проектной документации;
- представляют собственникам помещений предложения о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объёме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и другие предложения, связанные с проведением капитального ремонта, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;
- организуют собрания собственников по вопросам проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;
- осуществляют допуск к объектам капитального ремонта;
- осуществляют контроль за своевременным и качественным выполнением капитального ремонта многоквартирных домов, а также участвуют в приёме в эксплуатацию многоквартирных домов после капитального ремонта с правой подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов;
- хранят дефектные ведомости, проектно-сметную и исполнительную документацию по капитальному ремонту многоквартирного дома не менее установленного гарантийного срока безаварийной эксплуатации многоквартирного дома и входящих в него инженерных систем;
- заключают с региональным оператором договоры (соглашения), в соответствии с которыми ТСЖ, ЖСК, ЖК, УО формируют платёжные документы и обеспечивают ежемесячное начисление, поступление платежей собственников по взносам на капитальный ремонт на счёт регионального оператора, а также меры по взысканию задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт и пени.

Собственники помещений:

- согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту;
- участвуют в осуществлении контроля своевременного и качественного выполнения капитального ремонта многоквартирных домов, а также в их приёме в эксплуатацию с правом подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов.

Подрядные организации:

- обеспечивают выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в сроки, установленные Краткосрочным планом и договором подряда;
- формируют акты выполненных работ по формам КС-2, КС-3;
- осуществляют строительный контроль при выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

- несут ответственность за качественное и своевременное выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;
- обеспечивают ввод объекта в эксплуатацию;
- выполняют иные работы, предусмотренные договором подряда.

Технические заказчики:

- осуществляют подготовку и утверждение проектной документации, в том числе сметы;
- осуществляют строительный контроль при проведении капитального ремонта многоквартирных домов;
- участвуют в приёмке выполненных работ, согласовывают акты выполненных работ;
- участвуют в приёмке объекта, создают комиссии по приёмке работ по капитальному ремонту, согласовывают акты комиссии по приёмке работ по капитальному ремонту многоквартирного дома;
- несут ответственность за качественное и своевременное выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;
- принимают от проектной организации проектную документацию;
- в течение 10 дней с даты подписания акта приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме передают лицу, осуществляющему управление этим многоквартирным домом, копии документов о проведённом капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме (в том числе копии проектно-сметной документации, договоров об оказании услуг и (или) о выполнении работ по капитальному ремонту) и иные документы, связанные с проведением капитального ремонта, за исключением финансовых документов;
- осуществляют иные функции технического заказчика, предусмотренные законодательством.

Планирование, исполнение, контроль и мониторинг Краткосрочного плана осуществляются в едином информационном продукте «Мониторинг жилищного фонда».

VII. Порядок реализации Краткосрочного плана

Порядок реализации Краткосрочного плана устанавливается нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Татарстан.

Приложение №1 к Краткосрочному плану реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, в 2023-2025 годах

Планируемые показатели выполнения Краткосрочного плана реализации программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

№ п/п	Наименование организации	Общая площадь МКД, кв.метров	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения Региональной программы	Количество МКД, штук						Стоимость капитального ремонта, рублей				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
	2023													
1	ТСЖ, ЖСК, Управляющие компании	9626,20	392				6	6				35 335 149,45	35 335 149,45	
	2024													
2	ТСЖ, ЖСК, Управляющие компании	7513,40	304,00				6	6				25 457 205,57	25 457 205,57	
	2025													
3	ТСЖ, ЖСК, Управляющие компании	7590,17	303,00				6	6				25 257 849,87	25 257 849,87	
Итого:		24729,77	999,00				18	18				86 050 204,89	86 050 204,89	

Регистр многоквартирных домов по видам ремонта, включенных в Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Юго-Западного муниципального района Республики Татарстан, в 2023-2025 годах

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта - всего		Виды, установленные в ст.166 Жилищного кодекса Российской Федерации:										Осуществление строительного контроля									
		рублей	3	Ремонт инженерных систем, в том числе:		Утепление фасада		Ремонт крыши		рублей	14	рублей	15		рублей	16	рублей	17					
				рублей	3	пот.м	рублей	5	пот.м										рублей	8	кв.метр	рублей	9
						2023																	
1																							
1	п.г.т. Урсксул, ул.Альберта Шавкина, д.49	7 840 097,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	117 601,46	
2	п.г.т. Урсксул, Урсенская, д.22а	12 627 847,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	189 417,72	
3	п.г.т. Урсксул, ул.Лука, д.15	3 750 097,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56 251,47	
4	п.г.т. Урсксул, Жуковд.45	4 785 097,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	71 776,47	
5	с.Абсалянов, ул.Светская, д.56А,	4 076 910,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61 153,65	
6	п.г.т. Урсксул, Пурванна, д.103	2 255 097,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33 826,47	
	Всего:	35 335 149,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	530 027,24	
						2024																	
1	п.г.т. Урсксул, ул.Альберта Шавкина, д. 88	2 350 000,00	247,80	754 400,00	293,50	611 450,00	678,00	849 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	90 975,00	43 475,00
2	п.г.т. Урсксул, Урсенская, д.66	5 600 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	183 600,00	84 000,00
3	п.г.т. Урсксул, Пурванна, д.99	4 100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	140 850,00	61 500,00
4	с.Альбуль, ул.Петрозавская, д.1	3 707 205,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	129 655,36	55 608,08
5	с.Абсалянов, ул.Космодемьянская, д.3	4 850 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	162 225,00	72 750,00
6	с.Абсалянов, ул.Космодемьянская, д.4	4 850 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	162 225,00	72 750,00
	Всего:	28 457 205,57	247,80	754 400,00	293,50	611 450,00	678,00	849 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	869 530,36	390 083,08
						2025																	
1	п.г.т. Урсксул, Урсенская, д.72	5 500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	180 750,00	82 500,00
2	п.г.т. Урсксул, Урсенская, д.24	4 237 333,00	163,70	1 523 254,15	230,00	1 123 233,42	187,00	1 382 521,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	144 763,99	63 560,00
3	п.г.т. Урсксул, ул.Жуковский, д.6а	6 413 704,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	206 790,57	96 205,57
4	п.г.т. Урсксул, Пурванна, 99	2 415 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	92 827,50	36 225,00
5	п.г.т. Урсксул, ул.Пурванна, 109	3 891 812,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	134 916,66	58 377,18
6	п.г.т. Урсксул, ул.Миссерова, 88	2 800 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103 800,00	42 000,00
	Всего:	28 257 849,87	163,70	1 523 254,15	230,00	1 123 233,42	187,00	1 382 521,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	863 848,72	378 867,75
	Итого:	86 050 204,89	411,50	2 277 654,15	523,50	1 734 683,42	865,00	2 232 221,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	869 530,36	1 298 978,07

Приложение №3 к Краткосрочному плану реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Южного муниципального района Республики Татарстан, в 2023-2025 годах

Исполнен.
многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план реализации программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Южного муниципального района Республики Татарстан, в 2023-2025 годах.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	год	Материал стен	Количество этажей	Количество многоквартирных домов	Общая площадь многоквартирных домов		Промысловые помещения		Количество жителей, зарегистрированных на территории многоквартирных домов	Вид ремонта	Стоимость капитального ремонта по программам Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства				Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.метра общей площади МКД	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв.метра общей площади МКД	Планируемая дата завершения работ	
						кв.м	кв.м	кв.м	кв.м			рублей	рублей	рублей	рублей				рублей/кв.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	п.г.т. Уруссу, ул.Альберта Шамкина, д.49	1997	сборно-литые панели	5	2	2347,40	2026,50	2026,50	111	2023	утепление фасада	7 840 097,83	0,00	1 858 965,76	1 032 540,88	4 948 591,19	3 339,91	14 000,00	31.12.2023
2	п.г.т. Уруссу, ул.Урсинская, д.2а	1991	сборно-литые панели	5	5	4713,00	4113,57	4113,57	195		утепление фасада	12 627 847,83	0,00	2 994 189,26	1 664 350,34	7 969 308,23	2 679,37	14 000,00	31.12.2023
3	п.г.т. Уруссу, ул.Урак, д.23	1959	кирпичные	2	2	711,60	653,40	653,40	24		утепление фасада	899 185,77	0,00	899 185,77	494 075,39	2 366 836,67	5 269,95	14 000,00	31.12.2023
4	п.г.т. Уруссу, ул.Жукова, д.43	1953	кирпичные	2	2	459,20	405,80	405,80	16		утепление фасада	4 785 097,84	0,00	1 134 594,65	630 197,38	3 020 305,81	10 430,51	14 000,00	31.12.2023
5	с.Абсалямово, ул.Советская, д.50А,	1991	кирпичные и искусственные камни	2	2	981,40	821,60	821,60	33		утепление фасада	4 076 910,29	0,00	966 676,28	536 929,10	2 573 304,91	4 154,18	14 000,00	31.12.2023
6	п.г.т. Уруссу, ул.Пушкина, д.103	1953	кирпичные и искусственные камни	2	1	413,60	397,90	397,90	13		утепление фасада	2 255 097,83	0,00	534 706,29	296 906,91	1 423 484,63	5 452,36	14 000,00	31.12.2023
	Всего:					9626,20	8418,77	8418,77	392	2024		35 335 149,45	0,00	8 378 316,01	4 655 000,00	22 301 831,44			
1	п.г.т. Уруссу, ул.Альберта Шамкина д.48	1994	кирпичные	3	3	1813,40	1680,30	1680,30	88		ХВС, электроснабжение, водоснабжение	2 350 000,00	0,00	500 315,00	429 580,00	1 420 105,00	1 295,91	14 000,00	31.12.2024
2	п.г.т. Уруссу, ул.Урсинская, д.66	1992	кирпичные	4	2	1343,50	1200,20	1200,20	48		утепление фасада	5 600 000,00	0,00	1 192 240,00	1 023 680,00	3 384 080,00	4 168,22	14 000,00	31.12.2024
3	п.г.т. Уруссу, ул.Пушкина, д.95	2009	кирпичные и искусственные камни	2	2	798,20	759,00	759,00	28		утепление фасада	4 100 000,00	0,00	872 800,00	749 480,00	2 477 630,00	5 136,56	14 000,00	31.12.2024
4	с.Амбардуль, ул.Центральная, д.1	1978	кирпичные	2	2	789,20	730,30	730,30	35		утепление фасада	3 707 205,57	0,00	789 352,98	677 680,00	2 240 172,59	4 697,42	14 000,00	31.12.2024
5	с.Абсалямово, ул.Косовольская, д.3	1978	сборно-литые панели	2	2	1359,00	1172,30	1172,30	31		утепление фасада	4 850 000,00	0,00	1 032 080,00	887 065,00	2 930 855,00	3 568,80	14 000,00	31.12.2024
6	с.Абсалямово, ул.Косовольская, д.4	1979	сборно-литые панели	2	2	1410,10	1178,50	1178,50	34		утепление фасада	4 850 000,00	0,00	1 032 080,00	887 315,00	2 930 405,00	3 439,47	14 000,00	31.12.2024
	Всего:					7513,40	6720,60	6667,20	304,00	2025		25 457 205,57	0,00	5 418 957,98	4 655 000,00	15 383 247,59			
1	п.г.т. Уруссу, ул.Урсинская д.72	1992	кирпичные	4	2	1309,80	1142,50	1142,50	48		утепление фасада	5 300 000,00	0,00	1 180 300,00	1 013 650,00	3 306 050,00	4 199,11	14 000,00	31.12.2025
2	п.г.т. Уруссу, ул.Урсинская д.24	1968	кирпичные	5	4	3244,87	3195,92	2844,12	129		ХВС, электроснабжение, водоснабжение	4 237 333,00	0,00	909 331,65	780 940,47	2 547 060,88	1 305,86	14 000,00	31.12.2025
3	п.г.т. Уруссу, ул.М.Джалиля, д.6а	1998	сборно-литые панели	5	1	1291,10	1117,30	1117,30	60		утепление фасада, кровля	6 413 704,41	0,00	1 375 739,60	1 182 045,72	3 855 919,09	4 967,63	14 000,00	31.12.2025
4	п.г.т. Уруссу, ул.Пушкина, 99	1968	кирпичные и искусственные камни	2	1	410,30	395,10	395,10	18		утепление фасада	2 415 000,00	0,00	518 192,95	445 062,77	1 451 744,28	5 885,94	14 000,00	31.12.2025
5	п.г.т. Уруссу, ул.Пушкина, 109	1953	кирпичные и искусственные камни	3	2	814,20	785,50	785,50	28		утепление фасада	3 891 812,46	0,00	834 793,78	717 261,04	2 339 757,64	4 779,92	14 000,00	31.12.2025
6	п.г.т. Уруссу, ул.Минскорова, д.48	1965	кирпичные	2	2	519,90	459,90	459,90	20		утепление фасада	2 800 000,00	0,00	600 600,00	516 040,00	1 683 360,00	5 385,65	14 000,00	31.12.2025
	Всего:					7590,17	7096,22	6744,42	303,00			25 257 849,87	0,00	5 418 957,98	4 655 000,00	15 183 891,89			
	Итого:					24729,77	22235,59	21830,39	999,00			86 050 204,89	0,00	19 216 233,97	13 965 000,00	52 868 970,92			