

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ЮТАЗИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



ЮТАЗЫ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

423950, п.г.т. Уруссу, ул. Пушкина,
д.38

тел.: (85593) 2-74-16, факс: (85593)
2-62-20

423950, Урыссу ш.т.б., Пушкин урамы,
38

тел.: (85593) 2-74-16, факс: (85593) 2-
62-20

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

«16» 05 2019 г.

№380

Ютазы муниципаль районы
Башкарма комитетының 2017 елның
28 ноябрэндәге 828 санлы карарына
үзгәрешләр кертү турында

Татарстан Республикасы төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгының 2011 елның 31 гыйнварындагы 01-09-1479 санлы хаты нигезендә, Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты **КАРАР БИРӘ**:

1. Ютазы муниципаль районы Башкарма комитетының 2017 елның 28 ноябрэндәге 828 санлы карарына түбәндәге үзгәрешләрне кертергә: теркәлгән кушымта формасы һәм №1, №2 һәм №3 кушымталары нигезендә.
2. Әлеге карар аңа кул куйган вакыттан үз көченә керә.
3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз җаваплылыгымда калдырам.

Житәкче

С.П. Самонина

Захаров А.Н.
(85593) 2-81-49

Ютазы муниципаль районы
Башкарма комитетының 2019 елның
16 маеннан 380 санлы карары белән
расланды

Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитетының 2013 елның 31 декабрдәге 723 санлы карары, 2017, 2018 һәм 2019 еллардагы карарлары белән расланган Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда уртак мөлкәтне капитал ремонтлау муниципаль программасын гамәлгә ашыруның Кыска сроклы планы.

I. Гомуми нигезләмәләр

Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитетының 2013 елның 31 декабрдәге 723 санлы карары, 2017, 2018 һәм 2019 еллардагы карарлар белән расланган Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда уртак милекне капитал ремонтлау муниципаль программасын гамәлгә ашыруның әлеге Кыска сроклы планы (алга таба – Кыска сроклы план, шул ук вакытта муниципаль программа) Россия Федерациясе Торак кодексы, 2007 елның 21 июлдәге «Торак-коммуналь хужалыкны үзгәртеп коруга ярдәм итү фонды турында» 185-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба – Федераль закон), 2013 елның 25 июндәге «Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми милеккә капитал ремонт ясауны оештыру турында» 52-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы (алга таба-Татарстан Республикасы законы) нигезендә, күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт үткөрү срокларын аныклау, күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясау буенча планлаштырылган хезмәт төрләрән һәм (яки) эшләрне ачыклау, капитал ремонт үткөрүгә дәүләт ярдәме төрләрән һәм күләмен билгеләү максатларында, региональ программаны гамәлгә ашыру, күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт үткөрү срокларын аныклау максатларында эшләнгән.

II. Кыска сроклы планының төп максатлары һәм бурычлары

Кыска сроклы планның төп максатлары булып түбәндәгеләр тора:

Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районында торак фондын саклау, тергезү һәм сыйфатын яхшырту;

гражданнарга имин һәм уңайлы яшәү шартларын булдыру;

күп фатирлы йортларда гомуми милекне капитал ремонтлау буенча дәүләт ярдәме, муниципаль ярдәм.

Кыска сроклы планның төп бурычлары булып тора:

халык белән актив агитация-аңлату эшләре алып бару;

Кыска сроклы планны үтәүчеләрне сайлап алуның ачык процедураларын эшләү һәм үтәү;

капитал ремонт үткәргәндә, чыдам материалларны һәм ресурсларны саклау технологияләрен кулланып, нәтижәле техник чишелешләре һәм комплекслылыкны файдалану.

Кыска вакытлы планны гамәлгә ашыру вакыты - 2017, 2018 һәм 2019 еллар.

Кыска сроклы планны гамәлгә ашыру куркынычсыз һәм уңайлы яшәү шартларын тәэмин итәргә тиеш:

2017 елда - гомуми мәйданы 10 787,61 кв. метр булган 14 күпфатирлы йортта яшәүче 405 гражданга;

2018 елда - гомуми мәйданы 28 408,55 кв. метр булган 16 күпфатирлы йортта яшәүче 1198 гражданга;

2019 елда - гомуми мәйданы 15 222,01 кв.метр булган 13 күпфатирлы йортта яшәүче 635 гражданга.

Әлеге Кыска сроклы планны үтәүнең планлаштырылган күрсәткечләре тулаем Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы буенча кыска вакытлы планга 1 нче кушымтада тәкъдим ителде.

III. 2017 елда күпфатирлы йортларга капитал ремонт үткәру күләмнәре

Күпфатирлы йортларда уртак милекне капитал ремонтлау буенча хезмәтләр һәм (яки) эшләр исемлеге	Үлчәү берәмлеге	Эшләр күләме
--	-----------------	--------------

Түбә ремонтлау	кв.м	7 523,70
Йорт эчендәге инженер челтәрләрен ремонтлау, шул исәптән:		
Электр белән тәмин итү	пог.м	478
Салкын су белән тәмин итү	пог.м	484
Су чыгару	пог.м	429
Техник паспортлар хәзерләү	данә	14
Төзелеш контролен гамәлгә ашыру	данә	14
Проект документларын хәзерләү	данә	14

2018 елда күп фатирлы йортларга капитал ремонт уздыру күләмнәре

Күпфатирлы йортларда уртак милекне капитал ремонтлау буенча хезмәтләр һәм (яки) эшләр исемлегенә	Үлчәү берәмлегенә	Эшләр күләме
Түбә ремонтлау	кв.м	2860
Фасад ремонтлау	кв.м	345,4
Фасадны жылыту	кв.м	4833
Йорт эчендәге инженер челтәрләрен ремонтлау, шул исәптән:		
Салкын су белән тәмин итү	пог.м	1 445,2
Су чыгару	пог.м	1043,5
Техник паспортлар хәзерләү	данә	16
Төзелеш контролен гамәлгә ашыру	данә	16
Проект документларын эшләү	данә	16

2019 елда күп фатирлы йортларны капитал ремонт уздыру күләмнәре

Күпфатирлы йортларда уртак милекне капитал ремонтлау буенча хезмәтләр һәм (яки) эшләр исемлегенә	Үлчәү берәмлегенә	Эшләр күләме
Түбә ремонтлау	кв.м	2990,2
Фасад ремонтлау	кв.м	574,56
Фасаданы жылыту	кв.м	2849,8
Йорт эчендәге инженер челтәрләрен ремонтлау, шул исәптән:		
Салкын су белән тәмин итү	пог.м	130
Су чыгару	пог.м	518,2
Техник паспортлар хәзерләү	данә	13

Төзелеш контролен гамәлгә ашыру	данә	13
Проект документларын эшләү	Данә	13

Күп фатирлы йортларга капитал ремонт ясау күләмнәре, шул исәптән Дәүләт корпорациясе – Торак-коммуналь хужалыкны реформалаштыруга ярдәм итү фонды (алга таба – Фонд) чаралары хисабына Кыска вакытлы планга 2 санлы кушымтада китерелгән.

IV. Күпфатирлы йортларга капитал ремонт уздыруга ремонт үткәрүне өлешләп финанслау күләмен нигезләү

Кыска вакытлы планга кертелгән күпфатирлы йортларны капитал ремонтлауны өлешләп финанслау күләмнәрен исәпләү Федераль законның 18 статьясындагы 3 өлешенә ярашлы, Россия Федерациясе Торак кодексы нигезендә муниципаль программага кертелгән күпфатирлы йортлар исемлегеннән, күпфатирлы йортларны капитал ремонтлау эшләренең смета бәясеннән, Кыска вакытлы планга кертелгән күпфатирлы йортларга карата эшләр исемлеге һәм күләменнән чыгып башкарылды.

Кыска сроклы планны Татарстан Республикасы бюджеты һәм жирле бюджетлар акчалары исәбеннән өлешчә финанслауның минималь өлеше Федераль законның 18 статьясы нигезендә билгеләнгән һәм 70 процент тәшкил итә (Фондның рәсми сайтында урнаштырылган).

V. Ресурс белән тәмин итү

Кыска сроклы планны финанслау чыганаclarы – Фонд акчасы, Татарстан Республикасы бюджеты һәм Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы бюджеты, торак милекчеләре ширкәтләре, торак, торак – төзелеш кооперативлары (алга таба - ТМШ, ТК, ТТК) эгзалары яки башка махсуслаштырылган кулланучылар кооперативлары яки күпфатирлы йорттагы бина милекчеләренең акчалары.

Кыска сроклы план чараларын финанслауның гомуми күләме тәшкил итә:

2017 елда - 21 752 292,30 сум, шул исәптән:

Татарстан Республикасы бюджеты акчасы - 5 969 928,00 сум;

жирле бюджетлар - 4 655 020,00 сум;

ТМШ, ТК, ТТК яки башка махсулаштырылган кулланучылар кооперативлары эгзалары яисэ күпфатирлы йортта биналарның милекчеләре акчалары - 11 127 364, 30 сум.

2018елда - 24 042 868,7 сум, шул исәптән:

Татарстан Республикасы бюджеты акчасы - 5 458 401,00 сум;

жирле бюджет акчалары - 4 655 020,00 сум;

торак милекчеләре ширкәте, ТК, ТТК яки башка махсулаштырылган кулланучылар кооперативлары эгзалары яисэ күпфатирлы йортта биналарның милекчеләре акчасы - 13 929 467,7 сум.

2019елда - 19 565 178,80 сум, шул исәптән:

Татарстан Республикасы бюджеты акчасы - 5 351 464,00 сум;

жирле бюджетлар акчасы - 4 655 020,00 сум;

ТМШ, ТК, ТТК яки башка махсулаштырылган кулланучылар кооперативлары эгзалары яисэ күпфатирлы йортта биналарның милекчеләре - 9 558 714,80 сум.

Таблица 2

2017 елда күп фатирлы йортларга капитал ремонт үткәругә финанс чаралары ихтыяжы күләме

Хезмәтләр һәм (яки) эшләр исемлеге	Финанслауга ихтыяж, млн. сум
Түбә ремонтлау	19,36
Йорт эчендәге инженер системаларын ремонтлау, шул исәптән:	
электр белән тәэмин итү	0,39

су белэн тээмин итү	0,44
су чыгару	0,55
Техник паспортлар хэзерлэү	0,28
Проект документларын хэзерлэү	0,52
Төзелеш контролен гамэлгэ ашыру	0,21
Барлығы	21,75

2018 елда күп фатирлы йортларга капитал ремонт үткөрүгө финанс чаралары ихтыяжы күлөме

Хезмэтлэр һәм (яки) эшлэр исемлеге	Финанслауга ихтыяж, млн.сум
Түбәне ремонтлау	6,64
Фасадны ремонтлау	0,34
Фасадны жылыту	12,34
Йорт эчендөгө инженер системаларын ремонтлау, шул исәптән:	
су белэн тээмин итүне	1,56
су чыгаруны	1,69
Техник паспортларны хэзерлэү	0,67
Проект документларын хэзерлэү	0,57
Төзелеш контролен гамэлгэ ашыру	0,23
Барлығы	24,04

2019 елда күп фатирлы йортларга капитал ремонт үткөрүгө финанс чаралары ихтыяжы күлөме

Хезмэтлэр һәм (яки) эшлэр исемлеге	Финанслауда ихтыяж, млн. сум
Түбәне ремонтлау	8,415
Фасадны ремонтлау	0,5
Фасадны ремонтлау	8,545
Йорт эчендөгө инженер системаларын ремонтлау, шул исәптән:	
су белэн тээмин итү	0,405
су чыгару	0,7
Техник паспортларны хэзерлэү	0,224

Проект документларын эшләү	0,598
Төзелеш контролен гамәлгә ашыру	0,177
Барлыгы	19,56

Капиталь ремонт үткөрү, шул исәптән фонд чаралары хисабына, бәясе күрсәтелгән күпфатирлы йортлар исемлегендә, Кыска сроклы планга №2 кушымтада китерелгән.

VI. Капиталь ремонт буенча хезмәтләр һәм (яки) эшләрнең чик бәясе

2017, 2018 һәм 2019 елларга күпфатирлы йортларда биналарның гомуми мәйданының 1 кв. метры исәбеннән капитал ремонт буенча хезмәтләрнең һәм (яки) эшләрнең чик бәясе 14 мең сум тәшкил итә.

Капиталь ремонт буенча хезмәтләрнең һәм (яки) эшләрнең чик бәясе артуы, шулай ук кыска сроклы планда каралмаган хезмәт һәм (яки) эшләр өчен түләү күпфатирлы йортта биналарның милекчеләренең капитал ремонтка взнос рәвешендә түләнә торган акчалары хисабына башкарыла.

VII. Кыска сроклы планы гамәлгә ашыру механизмы

Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре жирле үзидарә органнары: Региональ программаны тормышка ашыру буенча кыска вакытлы (еллык) планнар һәм Федераль закон нигезендә финанс ярдәме күрсәтү шартларын үтәүне раслый торган документлар формалаштыра һәм министрлыкларга жиберәләр;

Министрлыкка норматив хокукый актларның күчermәләрен һәм муниципаль берәмлек тарафыннан финанс ярдәме күрсәтү шартларының үтәлешен раслаучы башка документлар тапшыралар;

капиталь ремонт үткөрү өчен подрядчы оешмаларны сайлау процедурасында катнашалар;

КС-2 формасы буенча башкарылган эшләр актларын килештерә;

жирле бюджет акчаларын федераль законда билгелэнгән тәртиптә капитал ремонт эшләрэн финанслашуга һәм торак законнары нигезендә элге кыска сруклы план нигезендә билгелэнгән күләмдә күчерәләр;

күпфатирлы йортны капитал ремонтлау өчен расланган чыгымнар сметасында каралмаган акчалардан, шулай ук аннан арткан очракта, капитал ремонт буенча эшләрне кабул итү актларын килештерәләр;

күпфатирлы йортларны капитал ремонтлау эшләрэн башкаруга бүлеп бирелә торган акчаларның максатчан кулланылышын контрольдә тоталар;

Министрлык тарафыннан билгелэнгән тәртиптә, тиешле муниципаль берәмлек буенча кыска вакытлы планны гамәлгә ашыру максатларында мәгълүматлар базасын булдыралар һәм актуаль хәлдә тоталар;

министрлыкка Фондка хисап формалаштыру өчен кирәкле документлар һәм белешмәләр тапшыралар.

ТМШ, ТТК, ТК, ИО:

капитал ремонт буенча эш күләменә дефект исемлекләре, тикшерү актлары килештерәләр;

дәүләт экспертизасы бәяләмәсе алган проект документларын эзерләүне тәмин итәләр;

Министрлык раслаган тәртип нигезендә сайлап алуны оештыралар;

капитал ремонт үткөрү өчен подрядчы оешмаларны сайлау процедурасында катнашалар;

капитал ремонт объектларына узарга рөхсәт бирәләр;

күпфатирлы йортларда капитал ремонтның вакытында һәм сыйфатлы башкарылуын контрольдә тотуны гамәлгә ашыруда, шулай ук аларны файдалануга тапшыру актларына капитал ремонт тәмамланган объектларны тикшерү һәм файдалануга тапшыру актларын имзалау хокукы белән кабул итүдә катнашалар.

Бина милекчеләре:

капиталь ремонт буенча эш күләменә тикшерү актлары, дефект ведомостьләре килештерэләр;

күпфатирлы йортларда капиталь ремонтның вакытында һәм сыйфатлы башкарылуын контрольдә тотуны гамәлгә ашыруда, шулай ук аларны файдалануга тапшыру актларына капиталь ремонт тәмамланган объектларны тикшерү һәм файдалануга тапшыру актларын имзалау хокукы белән кабул итүдә катнашалар.

Подрядчы оешмалар:

күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча эшләрне кыска сроклы план һәм подряд килешүе белән билгеләнгән срокларда үтәүне тәмин итэләр;

башкарылган эшләр актларын КС-2, КС-3 формасы буенча формалаштыралар; подряд килешүендә каралган башка эшләрне башкаралар.

"Татмедиа» Республика матбугат һәм массакүләм коммуникацияләр агентлыгы массакүләм мәгълүмат чараларында Кыска вакытлы план чараларын гамәлгә ашыру барышын даими яктыртуны тормышка ашыра.

Кыска вакытлы планны планлаштыру, үтәү, контрольдә тоту һәм мониторинглау «Торак фонды мониторингы» бердәм мәгълүмат продуктында тормышка ашырыла.

2017 - 2019 елларда Ютазы муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми милекне капитал ремонтлау буенча муниципаль программаны тормышка ашыруның Кыска сроклы планын башкаруның планлаштырылган күрсәткечләре

№ т/б	Муниципаль берәмлек исеме	Күпфатирлы йортның гомуми мәйданы, кв.метр	Региональ программаны раслау датасына күп фатирлы йортларда теркәлгән яшәүчеләр саны	Күпфатирлы йортлар саны					Капиталь ремонт бәясе , сум				
				I кварт ал	II квар тал	III квар тал	IV кварт ал	все го	I кварт ал	II кварт ал	III квар тал	IV квартал	барлығы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2017													
1	Ютазы муниципаль районы	10 787,61	405				14	14				21 752 292,30	21 752 292,30
2018													
2	Ютазы муниципаль районы	28 205, 76	1198				16	16				24 042 868, 70	24 042 868, 70
2019													
3	Ютазы муниципаль районы	15 222, 01	635				13	13				19 565 178,8	19 565 178,8

**2017-2019 елларга Ютазы муниципаль районы территориясендә урнашкан
күпфатирлы йортлардагы гомуми милекне Региональ капитал ремонт
программасын тормышка ашыру Кыска сроклы планына кертелгән ремонт
төрләре буенча күп фатирлы йортлар Реестры**

№ т/б	Күпфатирлы йорт адресы	капиталь ремонт боясе - барлығы	Россия Федерациясе Торак Кодексының 1 өлеше 166 маддәсе белән билгеләнгән төрләр						Техник паспортлар хәзерләү					Төзелеш контролен гамәлгә ашыру	
			Инженер системаларны ремонтлау - барлығы	Түбәләрне ремонтлау		Фасадны жылыту		фасадны ремонтлау		Күп фатирлы йортка проект документация эшләү	Күп фатирлы йортка проект документация эшләү	Күп фатирлы йортка проект документация эшләү			
				сум	кв.метр	сум	кв.метр	сум	сум				кв.метр		сум
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	берә млек	сум	сум	сум	сум	
2017															
1	Урмысу ш.б. Горький ур., 10 йорт	1 527 783,06	0,00	648,00	1 495 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	17 833,06	37 375,00	0,00	0,00	14 950,00
2	Урмысу ш.б. Горький ур., 12 йорт	1 539 304,96	0,00	720,00	1 506 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	17 739,96	37 662,50	0,00	0,00	15 065,00
3	Урмысу ш.б. Горький ур., 4А йорт	1 325 739,22	0,00	315,00	1 288 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	24 859,22	32 200,00	0,00	0,00	12 880,00
4	Урмысу ш.б. Горький ур., 6 йорт	1 546 136,90	0,00	638,80	1 513 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	17 602,90	37 835,00	0,00	0,00	15 134,00
5	Урмысу ш.б. Горький ур., 8 йорт	1 527 806,33	0,00	648,00	1 495 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	17 856,33	37 375,00	0,00	0,00	14 950,00
6	Урмысу ш.б. Киров ур., 42 йорт	845 123,62	0,00	627,00	818 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	18 135,62	20 470,00	0,00	0,00	8 188,00
7	Урмысу ш.б. Козин ур., 33 йорт	1 538 335,98	0,00	385,00	1 508 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	14 447,98	37 720,00	0,00	0,00	15 088,00
8	Урмысу ш.б. Киров ур., 42 йорт	1 154 869,53	0,00	252,00	1 127 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	16 599,53	28 175,00	0,00	0,00	11 270,00
9	Урмысу ш.б. Ленин ур., 10 йорт	1 546 273,96	0,00	644,00	1 513 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	17 739,96	37 835,00	0,00	0,00	15 134,00
10	Урмысу ш.б. Шагыйрь Сирин ур., 39 йорт	824 947,96	0,00	349,30	804 997,22	0,00	0,00	0,00	0,00	1	11 900,77	20 124,93	0,00	0,00	8 049,97
11	Урмысу ш.б. Пушкин ур., 77 йорт	1 633 653,99	0,00	451,00	1 596 376,41	0,00	0,00	0,00	0,00	1	21 313,81	39 909,41	0,00	0,00	15 963,77
12	Урмысу ш.б. Тукай ур., 19 йорт	1 449 298,99	665 666,96	570,00	1 408 733,04	0,00	0,00	0,00	0,00	1	19 821,95	51 860,00	0,00	0,00	20 744,00
13	Урмысу ш.б. Урмысу ур., 72 йорт	1 090 836,43	0,00	635,00	1 046 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	33 871,43	26 162,50	0,00	0,00	10 465,00
14	Урмысу ш.б. Чкалов ур., 30 йорт	2 299 313,58	718 521,49	640,00	2 240 478,51	0,00	0,00	0,00	0,00	1	29 245,07	73 975,00	0,00	0,00	29 590,00
Итого		21 752 292,30	1 384 188,45	7 523,70	19 362 985,18	0,00	0,00	0,00	0,00	14	278 967,59	518 679,34	0,00	0,00	207 471,74
2018															
1	Урмысу ш.б. Химиклар тыкр., 1 йорт	1 048 878,23	0,00	450,00	990 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	24 228,23	0,00	24 750,00	0,00	9 900,00
2	Урмысу ш.б. Химиклар тыкр., 3 йорт	1 049 167,87	0,00	450,00	990 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	24 517,87	0,00	24 750,00	0,00	9 900,00
3	Урмысу ш.б. Химиклар тыкр., 5 йорт	1 049 154,94	0,00	450,00	990 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	24 504,94	0,00	24 750,00	0,00	9 900,00
4	Урмысу ш.б. Киров ур., 42 йорт	651 508,00	518 048,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	115 327,85	0,00	12 951,21	0,00	5 180,48
5	Урмысу ш.б. Чкалов ур., 28 йорт	1 530 592,45	0,00	604,00	1 449 779,20	0,00	0,00	0,00	0,00	1	30 070,98	0,00	36 244,48	0,00	14 497,79
6	Урмысу ш.б. Тукай ур., 19 А йорт	901 988,31	0,00	396,84	847 348,29	0,00	0,00	0,00	0,00	1	24 982,83	0,00	21 183,71	0,00	8 473,48
7	Урмысу ш.б. Тукай ур., 19 йорт	1 607 293,33	0,00	0,00	0,00	0,00	754,00	1 550 041,86	0,00	1	3 000,00	0,00	38 751,05	0,00	15 500,42
8	Урмысу ш.б. Пушкин ур., 68 йорт	363 126,34	0,00	0,00	354,40	339 695,67	0,00	0,00	0,00	1	11 541,32	0,00	8 492,39	0,00	3 396,96
9	Урмысу ш.б. Шагыйрь Сирин ур., 21 йорт	1 361 635,52	0,00	0,00	0,00	0,00	612,00	1 299 998,92	0,00	1	16 136,64	0,00	32 499,97	0,00	12 999,99
10	Урмысу ш.б. Славян ур., 18 йорт	1 125 022,72	0,00	0,00	0,00	0,00	550,00	1 078 053,65	0,00	1	9 237,19	0,00	26 951,34	0,00	10 780,54
11	Урмысу ш.б. Альберт Шамкин ур., 46 йорт	5 027 072,41	0,00	0,00	0,00	0,00	2000,00	4 768 950,91	0,00	1	91 208,22	0,00	119 223,77	0,00	47 689,51
12	Урмысу ш.б. Ленин ур., 8 йорт	501 650,26	0,00	205,57	479 844,05	0,00	0,00	0,00	0,00	1	5 011,67	0,00	11 996,10	0,00	4 798,44
13	Урмысу ш.б. Шагыйрь Сирин ур., 37 йорт	952 540,01	0,00	346,60	899 685,49	0,00	0,00	0,00	0,00	1	21 365,53	0,00	22 492,14	0,00	8 996,85
14	Урмысу ш.б. Урмысу ур., 19 йорт	1 518 710,26	1 360 019,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	111 090,02	0,00	34 000,49	0,00	13 600,20
15	Урмысу ш.б. Горький ур., 1 йорт	1 531 954,28	1 372 863,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	111 040,91	0,00	34 321,58	0,00	13 728,63
16	Урмысу ш.б. Пушкин ур., 54 йорт	3 822 573,78	0,00	0,00	0,00	0,00	1 607,40	3 642 612,16	0,00	1	52 470,20	0,00	91 065,30	0,00	36 426,12
Барлығы		24 042 868,70	3 250 931,17	2976,10	6646 657,03	354,40	339 695,67	4978,00	12339 657,50	16	675 734,39	0,00	564 423,53	0,00	225 769,41
2019															
1	Урмысу ш.б. Яшьләр тыкр., 2 йорт	1 682 550,00	0,00	504,20	1 550 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	66 500,00	0,00	50 550,00	0,00	15 500,00
2	Урмысу ш.б. Альберт Шамкин ур., 46 йорт	2 127 875,00	0,00	960,00	2 025 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	20 200,00	0,00	62 425,00	0,00	20 250,00
3	д.33 Урмысу ш.б. Козин ур., 33 йорт	2 503 196,00	0,00	0,00	0,00	568,00	2 400 000,00	0,00	0,00	1	14 396,00	0,00	66 800,00	0,00	22 000,00
4	Урмысу ш.б. М. Жалил ур., 26 йорт	1 058 534,00	0,00	239,00	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	11 734,00	0,00	0,00	36 800,00	10 000,00
5	Урмысу ш.б. М. Жалил ур., 3 йорт	2 029 335,00	0,00	0,00	0,00	866,00	1 930 000,00	0,00	0,00	1	19 285,00	0,00	0,00	60 550,00	19 500,00
6	Урмысу ш.б. Пионер ур., 14 йорт	1 892 800,00	0,00	541,00	1 800 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	18 000,00	0,00	0,00	56 800,00	18 000,00
7	Урмысу ш.б. Пионер ур., 9 йорт	1 093 375,00	0,00	0,00	0,00	317,80	1 035 000,00	0,00	0,00	1	10 350,00	0,00	0,00	37 675,00	10 350,00

8	Урысу штб, Шагырь Сирин ур., 37 йорт	436 025,00	405 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	5 050,00	0,00	0,00	21 925,00	4 050,00
9	Урысу штб, Пушкин ур., 72 йорт	535 970,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	574,00	500 000,00	1	6 670,00	0,00	0,00	24 300,00	5 000,00
10	Урысу штб, Тукай ур., 23 а йорт	1 980 300,00	0,00	0,00	0,00	630,00	1900 000,00	0,00	0,00	1	16 000,00	0,00	0,00	49 300,00	15 000,00
11	Урысу штб, Тукай ур., 23 йорт	2 143 594,00	0,00	746,00	2040 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	20 394,00	0,00	0,00	62 800,00	20 400,00
12	Урысу штб, Тукай ур., 2а йорт	1 337 324,80	0,00	0,00	0,00	468,00	1280 000,00	0,00	0,00	1	7 724,80	0,00	0,00	38 800,00	10 800,00
13	Урысу штб, Урысу ур., 17 йорт	744 300,00	700 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	8 000,00	0,00	0,00	29 300,00	7 000,00
	Барлыгы	19 565 178,80	1105 000,00	2990,20	8415 000,00	2849,80	8545 000,00	574,00	500 000,00	13	224 303,80	0,00	0,00	598 025,00	177 850,00

2017-2019 елларга Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы территориясендә урнашкан күп фатилы йортлардагы гомуми милекне капиталъ ремонтлау муниципаль программасын тормышка ашыруның Кыска вакытлы планына кертелгән күп фатирлы йортлар исемлеге

№ п/п	Күп фатирлы йорт адресы	Ел		Стеналар материалы	Этажлар саны	Подъездлар саны	Күпфатирлы йортның гомуми майданы - барлыгы	Күп фатирлы йорт бүлмәләре		Күпфатирлы йортта (КФЙ) теркәлгән яшәүчеләр саны	Ремонт төре	Капиталь ремонт бәясе	Капиталь ремонтның чагыштырма бәясе КФЙ гомуми майданының 1 кв.м	Капиталь ремонтның чик бәясе КФЙ Гомуми майданының 1 кв.метры	Эшләрне тәмамлауның планын датасы
		эксплуатациягә кергү	сонгы капиталъ ремонт тәмамлану елы					кв.метр	Шул исәптән гражданнар милкендә булган торак урыннар						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	17	18	19
2017 ел															
1	Урыссу шtb, Горький ур., 10 йорт	1956	1956	блоклы	2	2	689,60	641,70	641,70	20	Өлешчә	1 565 158,06	2 269,66	14 000,00	31.12.2017
2	Урыссу шtb, Горький ур., 12	1956	1956	блоклы	2	2	686,00	647,00	647,00	19	Өлешчә	1 576 967,46	2 298,79	14 000,00	31.12.2017
3	Урыссу шtb, Горький ур., 4А йорт	1989	1989	кирпеч	3	1	961,30	836,70	836,70	51	өлешчә	1 357 939,22	1 412,61	14 000,00	31.12.2017
4	Урыссу шtb, Горький ур., 6 йорт	1956	1956	блоклы	2	2	680,70	639,10	639,10	25	Өлешчә	1 583 971,90	2 326,98	14 000,00	31.12.2017
5	Урыссу шtb, Горький ур., 8 йорт	1956	1956	блоклы	2	2	690,50	650,50	650,50	23	Өлешчә	1 565 181,33	2 266,74	14 000,00	31.12.2017
6	Урыссу шtb, Киров ур., 42 йорт	1980	1980	кирпеч	4	1	701,30	619,70	584,50	36	Өлешчә	865 593,62	1 234,27	14 000,00	31.12.2017
7	Урыссу шtb, Козин ур., 33 йорт	1981	1981	кирпеч	2	2	558,70	553,00	553,00	24	Өлешчә	1 576 055,98	2 820,93	14 000,00	31.12.2017
8	пгт.Урыссу, ул.Ленина, д.10 Урыссу шtb, Ленин ур., 10 йорт	1962	1962	кирпеч	2	2	641,90	615,70	615,70	24	Өлешчә	1 183 044,53	1 843,04	14 000,00	31.12.2017
9	Урыссу шtb, Ленин ур., 20 йорт	1956	1956	блоклы	2	2	686,00	647,30	647,30	25	Өлешчә	1 584 108,96	2 309,20	14 000,00	31.12.2017
10	Урыссу шtb, Шагыйрь Сирын ур., 39 йорт	1953	1953	блоклы	2	1	460,20	427,20	427,20	15	Өлешчә	845 072,89	1 836,32	14 000,00	31.12.2017
11	Урыссу шtb, Пушкин ур., 77 йорт	1970	1970	кирпеч	2	2	824,20	744,50	712,20	22	Өлешчә	1 673 563,40	2 030,53	14 000,00	31.12.2017
12	Урыссу шtb, Тукай ур., 19 йорт	1975	1975		2	2	766,51	726,30	726,30	27	Өлешчә	2 166 825,95	2 826,87	14 000,00	31.12.2017
13	Урыссу шtb, Урыссу ур., 72 йорт	1992	1991	кирпеч	4	2	1 309,80	1 142,50	1 142,50	48	өлешчә	1 116 998,93	852,80	14 000,00	31.12.2017
14	Урыссу шtb, Чкалов ур., 30 йорт	1988	1992	кирпеч	3	2	1 130,90	1 023,50	1 023,50	46	Өлешчә	3 091 810,07	2 733,94	14 000,00	31.12.2017
Район буенча барлыгы							10 787,61	9 914,70	9 847,20	405		21 752 292,30			
2018 ел															

1	Урыссу , Химиклар тыкр, 3 йорт	1995	1996	кирпеч	4	1	936,90	852,00
2	Урыссу штб, Химиклар тыкр., 3	1997	1997	кирпеч	4	1	984,10	797,60
3	Урыссу штб, Химиклар тыкр., 5 йорт	1998	1998	кирпеч	4	1	947,60	862,10
4	пгт.Урыссу, ул.Урусинская, д.17	1979	1979	кирпеч	5	6	4 459,70	4 209,70
5	Урыссу штб, Чкалов ур., 28 йорт	1991	1991	кирпеч	3	2	1 617,90	1 381,80
6	Урыссу штб, Тукай ур., 19А йорт	1982	1982	кирпеч	3	1	966,00	813,20
7	Урыссу штб, Тукай ур., 19 йорт	1975	2017	кирпеч	2	2	824,00	744,50
8	Урыссу штб, Пушкин ур., 68 йорт	1947	2009	блоклы	2	2	446,30	415,40
9	Урыссу штб, Шагыйрь Сирин ур., 21 йорт	1960	2009	кирпеч	2	2	624,00	624,00
10	Урыссу штб, Славян тыкр., 18 йорт	1952	2008	блоклы	2	2	357,20	357,20
11	Урыссу штб, Альберт Шамкин ур., 51 йорт	1993	1993	кирпеч	5	6	3 527,00	3 511,70
12	Урыссу штб, Ленин ур., 8 йорт	1986	1986	кирпеч	2	1	193,80	185,40
13	Урыссу штб, Шагыйрь Сирин ур., 37 йорт	1953	1953	блоклы	2	1	866,70	427,20
14	Урыссу штб, Урыссу ур., 19 йорт	1985	1985	кирпеч	5	6	4 727,45	4 363,87
15	Урыссу штб, Горький ур., 1 йорт	1986	1986	кирпеч	5	6	4 698,10	4 252,40
16	Урыссу штб, Пушкин ур., 54 йорт	1992	1992	панель	5	2	2 029,01	2 029,01
Итог	Район буенча барлыгы						28 205,76	25 827,08

2019								
1	Урыссу штб, Яшьлар тыкр., 2 йорт	1983	1983	кирпеч	3	2	1 202,01	1 067,01
2	Урыссу штб, Альберт Шамкин у	1999	1995	кирпеч	3	3	1 742,50	1 542,70
3	Урыссу штб, Козин ур., 33 йорт	1981	2017	кирпеч	2	2	603,60	553,00
4	Урыссу штб, М. Жәлил ур., 26	1972	1972	кирпеч	2	2	415,40	378,90
5	Урыссу штб, М.Жәлил ур., 3 йорт	1957	2008		2	2	703,60	658,30
6	Урыссу штб, Пионер ур., 14 йорт	1998	2001	кирпеч	5	2	1 698,50	1 516,40
7	Урыссу штб, Пионер ур., 9 йорт	1953	2009	вак блоклар	2	1	423,50	403,50
8	Урыссу штб, Шагыйрь Сирин ур.,	1977	1977	кирпеч	4	1	866,70	747,60
9	Урыссу штб, Пушкин ур., 72 йорт	1948	2009	вак блоклар, ясалма һәм табигый ташлар	2	1	408,00	389,80
10	Урыссу штб, Тукай ур., 23а йорт	1958	2008	кирпеч	2	2	630,20	609,80
11	Урыссу штб, Тукай ур., 23в йорт	1982	1982	кирпеч	2	3	1 038,10	953,30

802,40	34	Өлешчэ	1 048 878,23	1 119,52	14 000,00	31.12.2018
747,20	36	Өлешчэ	1 049 167,87	1 066,12	14 000,00	31.12.2018
811,90	41	Өлешчэ	1 049 154,94	1 107,17	14 000,00	31.12.2018
3 045,20	204	өлешчэ	651 508,00	146,09	14 000,00	31.12.2018
1 381,80	56	Өлешчэ	1 530 592,45	946,04	14 000,00	31.12.2018
813,20	37	Өлешчэ	901 988,31	933,74	14 000,00	31.12.2018
712,20	27	Өлешчэ	1 607 293,33	1 950,60	14 000,00	31.12.2018
262,30	20	Өлешчэ	363 126,34	813,64	14 000,00	31.12.2018
408,40	24	Өлешчэ	1 361 635,52	2 182,11	14 000,00	31.12.2018
357,20	12	Өлешчэ	1 125 022,72	3 149,56	14 000,00	31.12.2018
3 511,70	187	Өлешчэ	5 027 072,41	1 425,31	14 000,00	31.12.2018
185,40	10	Өлешчэ	501 650,26	2 588,49	14 000,00	31.12.2018
427,20	38	Өлешчэ	952 540,01	1 099,04	14 000,00	31.12.2018
2 487,87	181	Өлешчэ	1 518 710,26	321,25	14 000,00	31.12.2018
2 474,10	189	Өлешчэ	1 531 954,28	326,08	14 000,00	31.12.2018
1 999,34	102	Өлешчэ	3 822 573,78	1 883,96	14 000,00	31.12.2018
20 427,41	1198		24 042 868,70			
өл						
1 067,01	48	Өлешчэ	1 682 550,00	1 399,78	14 000,00	31.12.2019
1 495,20	85	Өлешчэ	2 127 875,00	1 221,16	14 000,00	31.12.2019
553,00	24	Өлешчэ	2 503 196,00	4 147,11	14 000,00	31.12.2019
378,90	16	Өлешчэ	1 058 534,00	2 548,23	14 000,00	31.12.2019
658,30	23	Өлешчэ	2 029 335,00	2 884,22	14 000,00	31.12.2019
1 516,40	78	Өлешчэ	1 892 800,00	1 114,40	14 000,00	31.12.2019
403,50	18	Өлешчэ	1 093 375,00	2 581,76	14 000,00	31.12.2019
747,60	38	Өлешчэ	436 025,00	503,09	14 000,00	31.12.2019
389,80	17	Өлешчэ	535 970,00	1 313,65	14 000,00	31.12.2019
609,80	21	Өлешчэ	1 980 300,00	3 142,34	14 000,00	31.12.2019
953,30	53	Өлешчэ	2 143 594,00	2 064,92	14 000,00	31.12.2019

12	Урыссу штб, Тукай ур., 2а йорт	1974	2016	жыелма- щит панельләр	2	2	359,00	348,20	348,20	10	Өлешчә	1 337 324,80	3 725,14	14 000,00	31.12.2019
13	Урыссу штб, Урыссу ур., 17 йорт	1979	1978	кирпеч	5	6	5 130,90	4 575,30	4 398,40	204	Өлешчә	744 300,00	145,06	14 000,00	31.12.2019
Итог	Район буенча барлыгы						15 222,01	13 743,81	13 519,41	635,00		19 565 178,80			