

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ЮТАЗИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНАЮТАЗЫ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

423950, п.г.т. Уруссу, ул. Пушкина, д.38
тел.: (85593) 2-74-16, факс: (85593) 2-62-20

423950, Уруссу ш.т.б., Пушкин урамы, 38
тел.: (85593) 2-74-16, факс: (85593) 2-62-20

ПОСТАНОВЛЕНИЕ**КАРАР**

" 18 " 12 2020 г.

№945

2021 елга һәм 2022-2023 еллар план чорына муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда мәжбүри таләпләрне бозуны профилактикалау программасын раслау турында

Юридик затлар һәм индивидуаль эшкуарлар тарафыннан мәжбүри таләпләрне бозуларны кисәтү, Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы территориясендә мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерү максатларында, "Дәүләт контролен (күзәтчелеген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм индивидуаль эшкуарларның хокукларын яклау турында" 2008 елның 26 декабрдәге 294-ФЗ номерлы Федераль закон, Россия Федерациясенә 2018 елның 27 мартындагы 2 номерлы стратегик үсешенә төп юнәлеш буенча проект комитеты утырышы беркетмәсе белән расланган закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын комплекслы профилактикалау Стандарты нигезендә, Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының Башкарма комитеты карар бирә:

1. Ютазы муниципаль районында 2021 елга һәм 2022-2023 елларның планлы чорына муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда мәжбүри таләпләрне бозуларны профилактикалау программасын расларга.

2. Әлеге карарны <http://jutaza.tatarstan.ru>. адресы буенча Ютазы муниципаль районының рәсми сайтында бастырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенә беренче урынбасарына йөкләргә.

Житәкче

С.П. Самонина

Е.С. Огнева
2-76-31

Кушымта
Ютазы муниципаль районы
Башкарма комитеты Карарына
" 18 " 12 2020 №945

Ютазы муниципаль районында 2021 елга һәм 2022-2023 еллар план чорына муниципаль жир контроле өлкәсендә хокук бозуларны профилактикалау Программасы

Программаның исеме	Ютазы муниципаль районында 2021 елга һәм 2022-2023 еллар план чорына муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда мәжбүри таләпләрне бозуларны профилактикалау программасы.
Программа эшләүнең хокукый нигезләре	Административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексы; Россия Федерациясе Жир кодексы; Россия Федерациясе Граждан кодексы; 2001елның 25 октябрэндәге 136 номерлы «Россия Федерациясе Жир кодексын гамәлгә кертү турында» Федераль закон. «Дәүләт контролен һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм индивидуаль эшкуарларның хокукларын яклау турында» 2008 елның 26 декабрэндәге 294-ФЗ номерлы Федераль закон; «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2005 елның 06 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон; «Россия Федерациясе гражданнының мөрәжәгатыләрен карау тәртибе турында» 2006 елның 2 маендагы 59-ФЗ номерлы Федераль закон; «Татарстан Республикасы территориясендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру тәртибе турында» 2014 елның 13 октябрэндәге 83-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы; «Дәүләт жир күзәтчелеген гамәлгә ашыручы федераль башкарма хакимият органнарының муниципаль жир контролен гамәлгә ашыручы органнары белән үзара эшчәнлегә кагыйдәләрен раслау турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2014 елның 26 декабрэндәге 1515 номерлы карары; Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2010 елның 30 июнендәге 489 номерлы «Юридик затларга, индивидуаль эшкуарларга дәүләт контроле (күзәтчелеге) органнары һәм муниципаль контроль органнары тарафыннан еллык планлы тикшерүләр уздыру планнарын әзерләү кагыйдәләрен раслау турында» карары; Икътисади үсеш министрлығының 2009 елның 30 апрелендәге 141 номерлы боерыгы.

	<p>Россия Федерациясенәң 2018 елның 27 мартындагы 2 номерлы стратегик үсешенәң төп юнәлеше буенча проект комитеты утырышы беркетмәсе белән расланган закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын комплекслы профилактикалау стандарты .</p>
<p>Программаны эшләүче</p>	<p>Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының Башкарма комитеты</p>
<p>Программаның максатлары</p>	<ul style="list-style-type: none"> - жир законнары өлкәсендәге хокук бозуларны кисәтү; - Россия Федерациясенәң халыкара шартнамәләре, Россия Федерациясе законнары, башка федераль норматив хокукый актлар, жирләрдән файдалану өлкәсендә Татарстан Республикасының законнары һәм башка норматив хокукый актлары нигезендә билгеләнгән таләпләрне юридик затлар, индивидуаль эшкуарлар һәм физик затлар тарафыннан үтәү; - мәжбүри таләпләрне бозулар аркасында закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын булдырмау һәм зыян дәрәжәсен киметү; - мәжбүри таләпләрне бозуга китерергә һәм жирдән файдалану өлкәсендә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерергә сәләтле булган гамәлдәге һәм потенциал шартларны, сәбәпләрне һәм факторларны бетерү; - Закон буйсынуындагы субъектларның өлешен арттыру.
<p>Программаның бурычлары</p>	<ul style="list-style-type: none"> - мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә, сәбәпләргә һәм шартларга зыян китерү куркынычы факторларын ачыклау, куркынычларны бетерү яисә киметү ысулларын билгеләү һәм аларны жирдән файдалану өлкәсендә гамәлгә ашыру; закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү һәм мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерү; - профилактик эш оештыру өчен кирәкле статистик мәгълүматларның төрләре исемлеген билгеләү һәм аларны жыю; - кадрлар составының квалификациясен күтәрү; - контроль астындагы субъектларга, шул исәптән заманча мәгълүмат - телекоммуникация технологияләрен кулланып, консультация бирү системасын булдыру; - профилактик чаралар төрләренәң, рәвешләренәң һәм интенсивлыгының конкрет контроль субъектларның үзенчәлекләреннән һәм аларга хас хәвеф-хәтәр дәрәжәсеннән (куркыныч классыннан) бәйлеләген билгеләү һәм бәяләү, әлеге факторларны исәпкә алып, профилактик чаралар үткәрү; - профилактик эш оештыру өчен кирәкле статистик мәгълүматларның төрләре исемлеген билгеләү һәм аларны жыю;

	<p>- контроль - күзәтчелек органнарының контрольлек итүче субъектлар белән үзара хезмәттәшлеген тәэмин итә торган электрон сервислар булдыру, шул исәптән профилактик чаралар уздыру, контрольлек итүче субъектларга кирәкле мәгълүмат бирү һ.б.</p> <p>- программаны гамәлгә ашыруның билгеле бер этабында профилактик эшчәнлекнең ачыкланган проблемаларына бәйле рәвештә башка бурычлар.</p>
Программаны гамәлгә ашыру вакыты һәм этаплары	2021-2023 еллар.
Финанслау чыганаclarы	Агымдагы финанслау кысаларында республика һәм жирле бюджет акчалары исәбеннән
Программаны гамәлгә ашыруның көтелә торган ахыргы нәтижеләре	<p>юридик затлар, индивидуаль эшқуарлар һәм физик затлар тарафыннан Россия Федерациясенә халыкара шартнамәләре, Россия Федерациясе законнары, башка федераль норматив хокукый актлар, Татарстан Республикасының законнары һәм башка норматив хокукый актлары нигезендә жирләрдән файдалану өлкәсендә билгеләнгән таләпләр бозылу санын киметү;</p> <p>- гражданның хокукый белемен күтәрү;</p> <p>- Ютазы муниципаль районы территориясендә тикшерүләр оештыру һәм уздыру юлы белән ачыкланган закон таләпләрен бозуның гомуми санын киметү</p>
Программа структурасы	Ютазы муниципаль районында муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру функциясе кысаларында жайга салуның мөстәкыйль өлкәләре бүленмәгән, программасының ярдәмче программасы юк.

I бүлек. Контроль астындагы өлкәнең торышын анализлау һәм бәяләү.

Юридик затның, индивидуаль эшқуарның Ютазы муниципаль районы территориясендә эшчәнлек алып баруы барышында куела торган мәжбүри таләпләрнең һәм муниципаль хокукый актларда билгеләнгән таләпләрнең жыелмасын үтәү муниципаль жир контроле предметы булып тора.

Контроль чаралары аларны үткәрү буенча муниципаль контроль органы житәкчесе тарафыннан раслана торган еллык план нигезендә, шулай ук, законнар нигезендә, оешмаларның һәм гражданның хокукларын һәм законлы мәнфәгатләрен үтәп, планлы тикшерүләр һәм планнан тыш тикшерүләр рәвешендә гамәлгә ашырыла.

2020 елда муниципаль жир контроле кысаларында физик затларга карата 27 планнан тыш тикшерү үткәрелде, жир мөнәсәбәтләре объектын административ тикшерүнең 27 акты төзелде. Аеруча күп хокук бозулар өлешен жир кишәрлегенә үзбелдеклек белән хужа булуда чагылган хокук бозулар - 22 хокук бозу, жир кишәрлекләреннән максатчан билгеләнеше буенча файдаланмау, жирләренә

максатчан билгеләнеше буенча файдалану өчен яраклы хәлгә китерү бурычларын үтәмәү - 5 хокук бозу очрагы тәшкил итте.

Шуңа бәйле рәвештә, булган таләпләр турында мәгълүмат бирү буенча аңлату эшләре алып барыла. 2019-2020 елларда контрольлек итүче субъектлар өчен гражданнарның һәм контроль астындагы субъектларның шәхси кабул итүләре, хатлары, шулай ук электрон почта, телефон шалтыратулары форматында жирләрдән файдалану өлкәсендәге законнар таләпләрен аңлату буенча 300дән артык консультация һәм чара үткәрелде. Мәгълүмат Ютазы муниципаль районы сайтында «Муниципаль контроль» бүлегендә (<https://jutaza.tatarstan.ru/munitsipalniy-kontrol-1658437.htm>) урнаштырыла.

II бүлек. Профилактика эшен уздыруның максатлары һәм бурычлары, шулай ук программаның максатчан индикаторлары һәм сыйфат һәм нәтижәлелек күрсәткечләре.

Профилактик чараларны уздыруның максатлары түбәндәгеләрдән гыйбарәт:

- Ютазы муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда Ютазы муниципаль районының Жир һәм мөлкәти мөнәсәбәтләр палатасы эшчәнлегенең «ачыклыгын» арттыру;

- жирләрдән файдалану өлкәсендә юридик затлар, индивидуаль эшкуарлар һәм физик затлар тарафыннан Россия Федерациясе халыкара шартнамәләре, Россия Федерациясе законнары, башка федераль норматив хокукый актлар, Татарстан Республикасы законнары һәм башка норматив хокукый актлары нигезендә билгеләнгән таләпләр бозылу санын киметү;

- жирләрдән файдалану тәртибе турында юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр һәм физик затлар өчен аңлату чаралары үткөрү.

Палата тарафыннан профилактик чаралар үткөрү түбәндәге бурычларны хәл итүгә юнәлдерелгән:

- барлык катнашучыларның да тиешле өлкәдә мәжбүри таләпләрне бердәм аңлавын формалаштыру;

- жир законнарын бозуга китерә торган сәбәпләрне ачыклау;

- жирдән файдалану өлкәсендә хокук мөнәсәбәтләрен жайга сала торган законнар һәм норматив хокукый актлар таләпләрен бозган өчен юридик затларның, индивидуаль эшкуарларның һәм физик затларның җаваплылыгы дәрәжәсен арттыру;

- жир законнары өлкәсендә юридик затларның, шәхси эшмәкәрләрнең һәм физик затларның мәгълүматлылыгы дәрәжәсен күтөрү.

III бүлек. Инфраструктура булдыруга һәм профилактик эш башкаруга бәйле программа чаралары исемлеге һәм аларны гамәлгә ашыру графигы.

Юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр һәм физик затлар тарафыннан жирләрдән файдалану өлкәсендә гамәлдәге законнар таләпләрен үтәү профилактик чараларының нәтижәлелеген һәм эффективлыгын бәяләүнең төп механизмы булып тора. Сыйфатның максатчан күрсәткече - эзлекле, 2023 елга кадәр, юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр һәм физик затлар тарафыннан жирләрдән файдалану

өлкәсендәге кануннарның мәжбүри таләпләрен бозуның рецидивын киметү. Программаны гамәлгә ашыру срогы: 2021 ел һәм 2022-2023 еллар план чоры.

**2021 елга һәм 2022-2023 елларның план чорына профилактик чаралар
план - графигы**

№ т/б	Профилактик чара	Уздыру вакыты	Үткәрилгән чараның көтелә торган нәтижәләре
1.	Законнарны мониторинглау һәм норматив хокукый актлар исемлеген яисә аларның үтәлешен бәяләү, муниципаль жир контроле предметы булган мәжбүри таләпләренә үз эченә алган аерым өлешләрен, шулай ук тиешле норматив хокукый актлар һәм күрсәтелгән норматив хокукый актларга кертелә торган үзгәрешләренә исәпкә алу (алга таба - Исемлек).	ел дәвамында, норматив хокукый актларга үзгәрешләр кертелгән саен	Норматив-хокукый актларны актуальләштерү
2.	«Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә https://jutaza.tatarstan.ru/ Ютазы муниципаль районының рәсми сайтында мәжбүри таләпләре булган, аларның үтәлешен бәяләү тиешле норматив хокукый актларның текстлары (текстларына сылтамалар) белән муниципаль жир контроле предметы булып торучы норматив хокукый актларны урнаштыру.	ел дәвамында, норматив хокукый актларга үзгәрешләр кертелгән саен	Контроль астындагы субъектларга мәгълүмат бирү һәм аларның хокукый аңын арттыру
3.	Мәжбүри таләпләренә үтәү мәсьәләләре буенча кызыксынучы затларга мәгълүматны хатлар (шулай ук электрон почта аша жиберелгән хәбәрләр) жиберү, киңәшмәләр, семинарлар уздыру.	Ел дәвамында	Жир законнары таләпләре турында мәгълүмат бирү, әңгәмәләр нәтижәсендә барлыкка килгән сорауларга экспресс-жаваплар
4.	Ютазы муниципаль районының рәсми сайтында «Интернет» телекоммуникация челтәре https://jutaza.tatarstan.ru/2021-2023 елларга юридик затларны һәм индивидуаль эшкуарларны планлы тикшерүләр планы турында	Прокуратура органнары белән килештергән көннән соң 10 көннән дә соңга калмыйча	жир законнарын үтәү буенча планлаштырыла торган тикшерүләр турында контроль астындагы субъектларга үз

	мәгълүмат урнаштыру		вакытында хәбәр итү
5.	Үткәрелгән тикшерүләрнең нәтижәләре турында https://jutaza.tatarstan.ru адресы буенча Ютазы муниципаль районының мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрендә урнаштыру	10 эш көненнән дә соңга калмыйча тикшерү актына кул кую	Контроль астындагы субъектларны хокук бозулары турында кисәтү
6.	Мәжбүри таләпләрне, муниципаль хокукий актларда билгеләнгән таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча юридик затларга, индивидуаль эшқуарларга мәгълүмат житкерү, шул исәптән мәжбүри таләпләрне үтәү, семинарлар һәм конференцияләр уздыру, массакүләм мәгълүмат чараларында аңлату эшләре буенча кулланмалар эшләү һәм бастырып чыгару юлы белән гамәлгә ашыру	Ел дәвамында	Контроль астындагы субъектларга мәгълүмат бирү
7.	Муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру практикасын гомумиләштерү һәм Ютазы муниципаль районының рәсми сайтында «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәренә https://jutaza.tatarstan.ru/ _ тиешле гомумиләштерүләр урнаштыру, шул исәптән еш очрый торган хокук бозулар очрақларын күрсәтеп, мондый хокук бозуларны булдырмау максатларында юридик затлар, индивидуаль эшқуарлар тарафыннан кабул ителергә тиешле чараларга карата тәкъдимнәр белән.	Ел саен	Ютазы муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле пратикасын анализлау, гомумиләштерү, нәтижәлелеген һәм эффективлығын бәяләү
8.	Әгәр федераль закон белән башка тәртип билгеләнмәгән булса, муниципаль хокукий актларда билгеләнгән таләпләрнең бозылуына юл куймау турында кисәтүләр бирүне Федераль законның 26.12.2008 № 294-ФЗ өләшләрәнә ярашлы рәвештә гамәлгә ашыру.	Кирәк булган саен	Жир законнары таләпләрен бозуларны булдырмау һәм кисәтүне игълан иткән органга билгеләнгән тәртиптә хәбәр итү буенча контрольлек итүче субъектлар тарафыннан чаралар күрү

IV бүлек. Программаны ресурслар белән тәэмин итү.

Муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру вәкаләтләре Ютазы муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы тарафыннан гамәлгә ашырыла.

V кисәк. Программаны гамәлгә ашыру механизмы

программаның житәкчесе	Хөббәтова Алинә Марат кызы, Ютазы муниципаль районының Жир һәм мөлкәти мөнәсәбәтләр палатасы рәисе (85593)2-76-31jutaza.palataizo@mail.ru
Программа координаторы	Клинышкова Лилия Дәүләт кызы, Ютазы муниципаль районының Жир һәм мөлкәти мөнәсәбәтләр палатасы рәисе урынбасары (85593)2-76-31jutaza.palataizo@mail.ru

Палатада профилактик чаралар программасы белән идарә итү механизмы мәжбүри таләпләрне бозуларны профилактикалау программасы буенча профилактик чаралар үткәрүне планлаштыруны, мониторинглауны һәм тикшереп торуну; аерым профилактик чараларны гамәлгә ашыруны һәм программада каралган координацияләү чараларын гамәлгә ашыруны үз эченә ала.

Программа чараларын гамәлгә ашыру өчен җаваплылыкны Ютазы муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыруга вәкаләтле вазыйфаи затлар тота.

Хисап елыннан соң килүче елның 15 гыйнварына кадәр вазыйфаи затлар Ютазы муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыруга вәкаләтле вәкилләр ГАС “Управление” аша электрон рәвештә бер елга профилактик эш йомгаклары турында хисап бирәләр.

VI бүлек. Программа нәтижәлелеген бәяләү.

Профилактик материалларның эффектлылыгын һәм нәтижәлелеген бәяләүнең төп механизмы түбәндәгеләр:

- юридик затлар, индивидуаль эшкуарлар һәм физик затлар тарафыннан гамәлдәге законнарның мәжбүри таләпләрен бозулары санын киметүне бәяләү;
- кызыксынучы затларның мәгълүматлылык дәрәжәсен күтәрү;
- гражданныр һәм оешмалар белән үзара хезмәттәшлектә жирдән файдалану өлкәсендәге закончалыкны бозуларны ачыклау һәм хокук бозуларга юл куйган затларга карата җаваплылык чараларын оператив куллану;

- закон буйсынуындагы контроль астындагы субъектларның өлеше артуны бәяләү;

- Палатаның профилактик чаралар системасын үстерүне анализлау;

- профилактиканың төрле ысулларын кертүнең нәтижелелеген анализлау;

- Палата эшчәнлегенең "ачыклығын" арттыруны бәяләү.