

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ЮТАЗИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



ЮТАЗЫ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

423950, п.г.т. Уруссу, ул. Пушкина, д.38
тел.: (85593) 2-74-16, факс: (85593) 2-62-20

423950, Урыссу ш.т.б., Пушкин урамы, 38
тел.: (85593) 2-74-16, факс: (85593) 2-62-20

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 12 » 03 2021 г.

КАРАР

№ 176

Ютазы муниципаль районы территориясендә
муниципаль торак контроле турындагы
Нигезләмәне раслау хакында

«Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Торак кодексы, Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты Уставы нигезендә, Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты карар бирә:

1. Ютазы муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контроле турында нигезләмәне расларга.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат порталында «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә <http://pravo.tatarstan.ru> адресы буенча бастырып чыгарырга һәм Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы сайтында Татарстан Республикасының «Официальный Республики Татарстан» Бердәм дәүләт хакимияте һәм жирле үзидарә органнарының Бердәм Порталы составында мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә <http://jutaza.tatarstan.ru> адресы буенча урнаштырырга.

3. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көнненән үз көченә керә.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны район Башкарма комитеты житәкчесенәң инфраструктураны үстерү буенча урынбасарына йөкләргә.

Житәкче

С.П. Самонина

Ютазы муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контроле турында НИГЕЗЛӘМӘ

1. Гомуми нигезләмәләр

2. Ютазы муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контроле турында әлеге Нигезләмә Россия Федерациясе Торак кодексы, "Дәүләт контролен (күзәтчелеген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм индивидуаль эшкуарларның хокукларын яклау турында" 2008 елның 26 декабрендәге 294-ФЗ номерлы Федераль закон, башка хокукый актлар нигезендә эшләнгән һәм Ютазы муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру тәртибен билгели.

2. Әлеге Нигезләмә Ютазы муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру предметын, максатын, бурычларын, принципларын; муниципаль торак контроле органы вәкаләтләрен, аның вазыйфай затларын билгели; планлы һәм планнан тыш тикшерүләр уздырганда муниципаль торак контроле органнарының, аның вазыйфай затларының хокукларын һәм бурычларын; тикшерүләр уздыру срокларын билгели.

3. Юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр һәм гражданның тарафыннан муниципаль торак фондына карата федераль законнарда, шулай ук муниципаль хокукый актларда билгеләнгән мәжбүри таләпләрнең үтәлешен тикшерү муниципаль торак контроле предметы булып тора.

4. Муниципаль торак контроленең максаты мәжбүри таләпләрнең үтәлешен тәмин итүдән, аларны бозу фактларын ачыклау һәм чикләүдән гыйбарәт.

5. Муниципаль торак контроленең төп бурычлары түбәндәгеләрдән гыйбарәт:

- 1) мәжбүри таләпләрне бозуларны профилактикалау;
- 2) мәжбүри таләпләрнең үтәлешен тәмин итү;
- 3) мәжбүри таләпләрне бозуларны ачыклау;
- 4) ачыкланган хокук бозуларны бетерү буенча чаралар күрү.

6. Муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру түбәндәге принципларга нигезләнә:

- 1) Ютазы муниципаль районы башкарма комитетының Россия Федерациясе законнарын һәм норматив хокукый актларын үтәү;

- 2) юридик затларның, индивидуаль эшқуарларның һәм гражданның хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен үтәү;
- 3) тикшерүләр уздырганда юридик затлар, индивидуаль эшқуарлар һәм гражданның өчен муниципаль контрольне гамәлгә ашыру турында мәғлүматның ачыклығы һәм һәркем файдалана алырлык булуы, муниципаль контроль органнарының, аның вазыйфай затларының хокуклары һәм бурычлары турында;
- 4) муниципаль контрольне гамәлгә ашыруның объективлығы һәм бөтенлеге, шулай ук уздырыла торган тикшерүләр нәтижәләренә дәрәжә;
- 5) муниципаль контрольне гамәлгә ашыруга вәкаләтле вазыйфай затларның гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять белдерү мөмкинлекләре.

II. Муниципаль торак контролен гамәлгә ашыручы органнар

7. Муниципаль торак контроле Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты (алга таба - вәкаләтле орган) тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Муниципаль торак контроле Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты исемнен муниципаль торак контролен гамәлгә ашыруга вәкаләтле вазыйфай затлар исемлегенә кертелгән вәкаләтле вазифай затлар (алга таба - муниципаль торак инспекторлары) тарафыннан гамәлгә ашырыла.

8. Вәкаләтле орган, муниципаль торак инспекторлары вәкаләтләренә түбәндәгеләр керә:

- 1) муниципаль торак контролен оештыру һәм гамәлгә ашыру;
- 2) муниципаль торак контроленә нәтижәлеге мониторинглауны оештыру һәм уздыру;
- 3) муниципаль торак контроле предметына керә торган өлкәдә хокук бозуларны профилактикалау чараларын оештыру һәм үткәру;
- 4) федераль законнарда һәм башка норматив хокукый актларда каралган башка вәкаләтләренә гамәлгә ашыру.

9. Муниципаль торак контроле региональ дәүләт торак күзәтчелеге органы, район прокуратурасы органы, идарәче оешмалар, торак милекчеләре ширкәтләре, торак кооперативлары, күпфатирлы йортлар Советлары, башка ижтимагый берләшмәләр һәм гражданның белән үзара хезмәттәшлектә гамәлгә ашырыла.

10. Муниципаль торак контролен гамәлгә ашыручы муниципаль торак инспекторларының хокуклары һәм бурычлары Россия Федерациясе Торак кодексында, "Дәүләт контролен (күзәтчелеген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм индивидуаль эшқуарларның хокукларын яклау турында" 2008 елның 26 декабрдәге 294-ФЗ номерлы Федераль законда (алга таба - Федераль закон) һәм әлеге Нигезләмәдә билгеләнә.

11. Муниципаль торак инспекторларына, тикшерүләр үткәргәндә үз вәкаләтләрен раслау максатларында, хезмәт таныклыклары бирелә.

12. Мәжбүри таләпләрне бозуларны профилактикалау максатларында вәкаләтле орган:

1) муниципаль торак контроле өчен «Интернет» челтәрендәге рәсми сайтларда норматив хокукый актлар исемлекләрен яисә аларның мәжбүри таләпләре булган аерым өлешләрен, шулай ук тиешле норматив хокукый актлар текстларын урнаштыруны тәмин итә, аларның үтәлешен бәяләү муниципаль торак контроле предметы булып тора;

2) мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча юридик затларга, индивидуаль эшкуарларга мәгълүмат бирә, шул исәптән мәжбүри таләпләрне үтәү, семинарлар һәм конференцияләр уздыру, массакуләм мәгълүмат чараларында аңлату эшләре һәм башка ысуллар белән житәкчелек эзерләү һәм бастырып чыгару юлы белән. Мәжбүри таләпләр үзгәргән очракта, вәкаләтле орган гамәлдәге актларга кертелгән мәжбүри таләпләрне, аларның гамәлгә керү срокларын һәм тәртибен билгели торган яңа норматив хокукый актларның эчтәлегенә турында, шулай ук мәжбүри таләпләрне үтәүне гамәлгә кертүгә һәм тәмин итүгә юнәлдерелгән тиешле оештыру, техник чараларны үткөрү турында тәкъдимнәр эзерли һәм тарата.

13. Әгәр федераль законнарда башкача билгеләнмәгән булса, Вәкаләтле органда эзерләнә торган хокук бозулар турында яисә юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр белән үзара бәйләнешсез гамәлгә ашырыла торган контроль чараларын гамәлгә ашыру барышында алынган мәжбүри таләпләрне бозу билгеләре турында яисә кәргән мөрәжәгатьләрдә һәм гаризаларда (авторлыгы расланмаган мөрәжәгатьләрдән һәм гаризалардан тыш), дәүләт хакимияте органнарыннан, жирле үзидарә органнарыннан, массакуләм мәгълүмат чараларынан мәгълүмат булган очракта, Вәкаләтле органда, әгәр муниципаль хокукый актларда билгеләнгән мәжбүри таләпләрне бозу гражданның тормышына, сәламәтлегенә, хайваннарга, үсемлекләргә, әйләнә-тирә мохиткә, мәдәни мирас объектларына (тарих һәм мәдәният һәйкәлләренә), дәүләт иминлегенә зыян китерүе, шулай ук табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләр барлыкка килүгә китерүе яисә күрсәтелгән нәтижеләргә турыдан-туры куркыныч тудыруы турында расланган мәгълүматлар булмаса, юридик зат, әгәр дә юридик зат гамәлләре табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләр килеп чыгуга китерсә, яисә, шәхси эшмәкәр тиешле таләпләрне бозган өчен җаваплылыкка элек тартылмаган булса, муниципаль торак инспекторы юридик затка, шәхси эшмәкәргә мәжбүри таләпләрне бозуга юл куймау турында кисәтү игълан итә һәм юридик затка, шәхси эшмәкәргә муниципаль хокукый актларда билгеләнгән мәжбүри таләпләрнең үтәлешен тәмин итү буенча чаралар күрергә һәм бу хакта Вәкаләтле органга шушы кисәтүдә билгеләнгән срокта хәбәр итәргә тәкъдим итә.

III. Муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру рәвешләре

14. Муниципаль торак контролен үткөрү планлаштырылган һәм планнан тыш тикшерүләр рәвешендә Федераль законда билгеләнгән

тәртиптә һәм үтәлеп гамәлгә ашырыла. Планлы тикшерүләр вәкаләтле орган тарафыннан раслана торган еллык тикшерүләр планы нигезендә үткәрелә.

15. Вәкаләтле орган региональ дәүләт торак күзәтчелеге органына, шулай ук район прокуратурасына планлы тикшерүләр үткәрү буенча ел саен планлы тикшерүләр үткәрү елына кадәр ел саен 1 сентябрьгә кадәр планлы тикшерүләр үткәрү планнары проектларын тәкъдим итә.

16. Планлы тикшерүләр уздыруның еллык планнарында түбәндәге белешмәләр күрсәтелә:

- 1) эшчәнлекләре планлы тикшерүләргә тиеш булган юридик затларның исемнәре, гражданнарның һәм индивидуаль эшкуарларның фамилияләре, исемнәре, аталарының исемнәре;
- 2) һәр планлы тикшерүнең максаты һәм аны уздыру нигезе;
- 3) һәр планлы тикшерүне уздыру датасы һәм сроклары;
- 4) Вәкаләтле орган исеме.

17. Муниципаль торак контролен гамәлгә ашыручы вазыйфаи затлар планлы тикшерүне уздырганда тикшерү кәгазьләреннән (контроль сораулар исемлекләреннән) файдаланырга тиеш.

18. Тикшерү кәгазьләре (контроль сораулар исемлекләре) Россия Федерациясе Хөкүмәте билгеләгән гомуми таләпләр нигезендә Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты карары белән эзерләнә һәм раслана.

19. Тикшерү кәгазьләреннән (контроль сораулар исемлекләреннән) файдалану барлык юридик затларга һәм индивидуаль эшкуарларга планлы тикшерү уздырганда гамәлгә ашырыла.

20. Планлы тикшерү уздырганда кулланыла торган тикшерү кәгазьләрендә (контроль сораулар исемлекләрендә) юридик затка һәм индивидуаль эшкуарга карата куела торган таләпләргә, аларны үтәү гражданнарның гомеренә, сәламәтлегенә, хайваннарга, үсемлекләргә, әйләнә-тирә мохиткә, Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектларына (тарих һәм мәдәният һәйкәлләренә) зыян китерү куркынычы барлыкка килүне булдырмау, шулай ук табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләр янауларына юл куймау күзлегеннән караганда мөһимрәк булган зарури таләпләргә кагыла торган мәсьәләләр бар.

21. Юридик затларга һәм индивидуаль эшкуарларга планлы тикшерүнең предметы тикшерү кәгазьләренә (контроль сораулар исемлекләренә) кертелгән сораулар исемлегенә белән чикләнә.

22. 2008 елның 26 декабрендәге Федераль законның 10 статьясындагы 2 өлешендә күрсәтелгән нигезләр белән беррәттән планнан тыш тикшерү үткәрү өчен нигезләр № 294-ФЗ, аерым алганда, муниципаль торак контроле органына гражданнардан, шул исәптән шәхси эшмәкәрләрдән, юридик затлардан, дәүләт хакимияте органнарыннан, жирле үзидарә органнарыннан мөрәжәгатьләр, система аша, торак милекчеләре ширкәтен, торак, торак-төзелеш яки башка махсушлаштырылган кулланучылар кооперативын, торак милекчеләре ширкәте уставын, торак милекчеләре ширкәтен төзү тәртибенә карата таләпләрне бозу фактлары турында мәгълүмат системасында

мәғлүмат алу керә, торак-төзелеш яки башка махсулаштырылган кулланучылар кооперативы уставына үзгәрешләр кертү тәртибе, күпфатирлы йортта биналарның милекчеләре тарафыннан, оештыру-хокукий формасына бәйсез рәвештә, юридик затны яки күпфатирлы йорт белән идарә итү эшчәнлеген башкаручы индивидуаль эшқуарны сайлап алу турында Карар кабул итү тәртибенә (алга таба - - идарәче оешма), идарәче оешма белән күпфатирлы йорт белән идарә итү шартнамәсен төзү максатларында, идарәче оешма белән күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту һәм ремонтлау буенча хезмәтләр күрсәтү һәм (яки) эшләр башкару шартнамәсен төзү турында карар, ЖК 164 статьясындагы 1 өлешендә күрсәтелгән затлар белән күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту һәм (яки) ремонтлау буенча эшләрне башкару буенча хезмәт күрсәтү шартнамәләрен төзү, әлегә шартнамәләренең шартларын раслау тәртибе һәм аларны төзү турында карарлар, күпфатирлы йортта биналарның милекчеләренең гомуми милеген карап тоту һәм әлегә йортта гомуми милекне ағымдагы һәм капитал ремонтлауны гамәлгә ашыру тәртибе, идарәче оешма тарафыннан ТК 162 статьясындагы 2 өлешендә каралган йөкләмәләрен бозу фактлары турында, коммуналь хезмәтләр күрсәтүгә гражданның тарафыннан кертелә торган түләү күләмен үзгәртүнең чик (максималь) индексларын куллану өлкәсендә бозу фактлары турында, коммуналь ресурслардан (коммуналь хезмәт күрсәтүләрдән) файдалануның билгеләнгән нормативының нигезсезлегә фактлары турында), коммуналь ресурслардан (коммуналь хезмәт күрсәтүләрдән) файдалану нормативлары составына карата таләпләрне, коммуналь ресурсларны (коммуналь хезмәтләрне) куллану нормативларын билгеләү шартларын һәм методларын үтәмәү. Күрсәтелгән нигезләр буенча планнан тыш тикшерү прокуратура органнары белән килештермичә һәм планнан тыш тикшерү үткәрү турында тикшерелә торган оешмага алдан хәбәр итмичә генә үткәрелә.

23. Планнан тыш тикшерү үткәрү өчен нигез булып юридик зат, индивидуаль эшқуар тарафыннан мәжбүри таләпләрне һәм (яисә) муниципаль хокукий актларда билгеләнгән таләпләрне ачыкланган бозуны бетерү турында күрсәтмәнең үтәлү срогы чыккан очракта, мондый тикшерү предметы бары тик вәкаләтле орган биргән күрсәтмәне үтәү генә булырга мөмкин.

24. Мәжбүри таләпләрне бозуга юл куйган зат турында йә 2008 елның 26 декабрәндәге 294-ФЗ номерлы Федераль законның 10 статьясындагы 2 өлешендә күрсәтелгән фактлар турында, вәкаләтле органның муниципаль торак инспекторлары тарафыннан алынган мәғлүматны алдан тикшерү уздырылырга мөмкин. Алдан тикшерү барышында гаризаны һәм мәғлүматны биргән затларда өстәмә белешмәләр һәм материаллар (шул исәптән телдән тәртиптә) гарызнамәсе буенча чаралар күрелә, вәкаләтле орган карамагында булган юридик зат, индивидуаль эшқуар документларын карау уздырыла, кирәк булганда юридик затлар, индивидуаль эшқуарлар белән хезмәттәшлексез һәм күрсәтелгән затларга мәғлүмат бирү һәм вәкаләтле орган таләпләрен үтәү буенча бурычлар

йөкләмичә гамәлгә ашырыла. Юридик затка, шәхси эшқуарга алдан тикшерү кысаларында алынган мәгълүматка карата аңлатмалар соралырга мөмкин, әмма мондый аңлатмаларны һәм башка документларны тапшыру мәжбүри түгел.

25. Мәжбүри таләпләрне бозуга юл куйган затларны алдан тикшерү нәтижәләре буенча ачыкланганда, мәжбүри таләпләрне бозу турында йә 2008 елның 26 декабрәдәгә 294-ФЗ номерлы Федераль законның 10 статьясындагы 2 өлешендә күрсәтелгән фактлар хакында, вәкаләтле органның муниципаль торак инспекторы әлегә Нигезләмәнең 14 пунктында күрсәтелгән нигезләрдә планнан тыш тикшерүне билгеләү турында дәлилленгән күрсәтмә әзерли. Юридик затны, шәхси эшмәкәрне жаваплылыкка тарту буенча беренчел тикшерү нәтижәләре буенча чаралар күрелми.

26. вәкаләтле орган житәкчәсе, житәкчә урынбасары карары буенча алдан тикшерү, тиешле тикшерү башланганнан соң аны уздыру өчен сәбәп булган мөрәжәгать яисә гаризаның анонимлығы ачыкланса йә мөрәжәгәтьтәгә яисә гаризадагы нигезсез белешмәләр ачыкланса, планнан тыш тикшерү туктатыла.

27. Тикшерү планы район прокуратурасы белән килештерелгәннән соң <http://jutaza.tatarstan.ru> Ютазы муниципаль районы Башкарма комитетының рәсми сайтында урнаштырыла.

28. Муниципаль торак инспекторы вәкаләтле орган күрсәтмәсе нигезендә тикшерү үткәрә.

29. Тикшерү нәтижәләре буенча, Федераль законда билгеләнгән таләпләрне үтәп, законнарның үтәлешен тикшерү акты рәсмиләштерелә.

Планлы яисә планнан тыш күчмә тикшерүне уздыру индивидуаль эшқуар, аның вәкаләтле вәкиле, житәкчә яисә юридик затның башка вазыйфаи заты булмауга бәйле йә юридик зат, индивидуаль эшқуар эшчәнлегенә фактта булмавы сәбәпле, йә индивидуаль эшқуарның, аның вәкаләтле вәкиле, юридик затның яисә башка вазыйфаи затының тикшерү үткәрү мөмкинлегә булмауга китергән вәкаләтле вәкиле, юридик затның вәкаләтле вәкиле, житәкчә яисә башка вазыйфаи затының башка гамәлләре (гамәл кылмавы) белән бәйле булган очракта, вәкаләтле органның муниципаль торак инспекторы, аны үткәрү мөмкинлегә булмау сәбәпләрен күрсәтеп, тиешле тикшерүне үткәрү мөмкинлегә булмау турында акт төзи. Бу очракта вәкаләтле орган тиешле тикшерүне уздыру мөмкинлегә булмау турында акт төзегән көннән алып өч ай эчендә мондый юридик затка, шәхси эшқуарга, планлаштырылган яисә планнан тыш күчмә тикшерүгә планлы тикшерүнең еллык планына кертелмичә һәм юридик затка, шәхси эшқуарга алдан хәбәр итмичә генә тикшерү үткәрү турында карар кабул итәргә хокуклы.

30. Вәкаләтле орган, муниципаль торак инспекторы компетенциясенә керә торган мәсьәләләр буенча административ хокук бозу яисә торак законнары таләпләре бозылу ачыкланган очракта, законнар нигезендә ачыкланган хокук бозуларны бетерү турында, мәжбүри таләпләрне

бозуларны туктату турында, мәжбүри таләпләрне үтәүне тәмин итү чараларын уздыру турында, законнарда каралган башка чараларны үткәрү турында күрсәтмә бирелә.

Күрсәтмәдә күрсәтмә бирелгән муниципаль торак инспекторының фамилиясе, исеме, атасының исеме, аның вазыйфасы, юридик затның исеме, шулай ук физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме - тикшерү субъекты булырга тиеш, аңа карата күрсәтмә бирелгән, аныкланган таләп (таләпләр исемлеге), ул тикшерү субъектын үтәргә тиеш, норматив актларга сылтамалар, хокук бозуны бетерү срогы һәм күрсәтмә бирү датасына сылтамалар булырга тиеш.

Күрсәтмә тикшерү субъекты(юридик зат өчен - аның законлы вәкиле) тарафыннан имзаланырга тиеш. Күрсәтмә алуда имза куюдан баш тартканда, анда бу хакта тиешле тамга куела, һәм ул, тапшыру турында хәбәр итеп, тикшерү субъектына почта аша жибәрелә.

Эшләр күләменә сизелерлек аермасын күздә тоткан һәм, димәк, аларны үтәү срокларын күздә тоткан берничә хокук бозу ачыкланган очракта, вәкаләтле вазыйфай зат күрсәтелгән хокук бозуларның һәркайсы буенча берничә күрсәтмә бирә.

31. Күрсәтмәләргә үтәмәгәндә күрсәтелгән срокларда муниципаль торак инспекторы вәкаләтле органнарда административ хокук бозулар билгеләре буенча административ эшләр кузгату турындагы мәсьәләләргә хәл итү өчен мәжбүри таләпләрне бозуга бәйлә материалларны жибәрә.

Россия Федерациясенә гамәлдәге законнарында каралган очракларда муниципаль торак инспекторы вәкаләтле органнарда жинаять билгеләре буенча жинаять эшләре ачу турындагы мәсьәләләргә хәл итү өчен мәжбүри таләпләрне бозуга бәйлә материалларны жибәрә.

32. Тикшерү тәмамланганнан соң, тикшерү уздырган муниципаль торак инспекторы юридик зат, индивидуаль эшкуар булган очракта, тикшерүләргә исәпкә алу журналында үткәрелгән тикшерү турында язма үткәрә.

33. Юридик затның житәкчесе, башка вазыйфай заты яисә юридик затның вәкаләтле вәкиле, индивидуаль эшкуар, шулай ук гражданин, тикшерү уздырганда, Россия Федерациясе законнары нигезендә тикшерү үткәргәндә юридик затның, индивидуаль эшкуарның яисә гражданның хокукларын бозуга китергән Вәкаләтле органның вазыйфай затларының гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата Россия Федерациясе законнары нигезендә административ һәм (яисә) суд тәртибендә шикаять белдерү хокукына ия.

34. Вәкаләтле органның муниципаль торак инспекторлары юридик затлар, индивидуаль эшкуарлар белән хезмәттәшлексез тикшереп торуга гамәлләргә вәкаләтле органның муниципаль торак инспекторлары тарафыннан вәкаләтле орган житәкчесе яисә аның урынбасары тарафыннан раслана торган мондый чараларны үткәргә биремнәр нигезендә үз компетенциясе чикләрендә уздырыла.

35. Мәжбүри таләпләрне, муниципаль хокукый актларда билгеләнгән таләпләрне бозуларны тикшереп тору чараларын уздырганда ачыкланган кагыйдә бозулар очрагында, вәкаләтле органның муниципаль торак инспекторлары мондый хокук бозуларны булдырмау чараларын үз компетенцияләре чикләрендә кабул итә, шулай ук вәкаләтле орган житәкчесенә яисә аның урынбасарына, юридик затны, шәхси эшкуарны Федераль законның 26.12.2008 ел, 294-ФЗ номерлы Федераль законның 10 статьясындагы 2 өлешендә күрсәтелгән нигезләрдә планнан тыш тикшерүне билгеләү турында карар кабул итү өчен ачыкланган хокук бозулар турында мәгълүмат белән дәлилленгән күрсәтмә жибәрә.

36. Юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр белән хезмәттәшлек итмичә генә тикшерү чараларын үткәргәндә әзерләнә торган хокук бозулар турында белешмәләр яисә Федераль законда күрсәтелгән мәжбүри таләпләрне бозу билгеләре турында белешмәләр алган очракта, Вәкаләтле орган юридик затка, индивидуаль эшкуарга мәжбүри таләпләрне бозуның ярамавы турында кисәтү жибәрә.

IV. Муниципаль торак инспекторларының хокуклары һәм бурычлары

37. Муниципаль торак контроле чараларын гамәлгә ашырганда муниципаль торак инспекторы түбәндәгеләргә хокуклы:

1) түләүсез нигездә, шул исәптән электрон рәвештә, документларны һәм (яисә) Россия Федерациясә Хөкүмәте билгеләгән исемлеккә кертелгән мәгълүматны башка дәүләт органнарыннан, жирле үзидарә органнарыннан йә шушы документлар һәм (яисә) мәгълүмат булган дәүләт органнарына яисә жирле үзидарә органнарына караган оешмалардан Россия Федерациясә Хөкүмәте билгеләгән срокларда һәм тәртиптә ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында соратып алырга һәм алырга.

Ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында салым яисә закон тарафыннан саклана торган башка серне тәшкил итүче белешмәләр булган документларны һәм (яисә) мәгълүматны соратып алу, тиешле белешмәләрне тикшерү юридик затлар, индивидуаль эшкуарлар тарафыннан мәжбүри таләпләрне үтәү фактын билгеләү һәм күрсәтелгән белешмәләрне бирү фактын федераль законда каралган очракта рөхсәт ителә.

Документларны һәм (яисә) мәгълүматны ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында тапшыру, аларны ачу, шул исәптән әлеге Федераль законда каралган очракларда алар белән танышу, дәүләт һәм башка сакланучы сер турында Россия Федерациясә законнары таләпләрен исәпкә алып башкарыла;

2) муниципаль торак фондына карата федераль законнарда, шулай ук Ютазы муниципаль районы Башкарма комитетының муниципаль хокукый актларында билгеләнгән мәжбүри таләпләрне (алга таба - мәжбүри таләпләр) үтәү предметына юридик затларга, индивидуаль эшкуарларга һәм гражданнырга планлы тикшерүләр үткәрергә;

3) мәжбүри таләпләрне үтәү предметына юридик затларга, индивидуаль эшкуарларга һәм гражданнырга планнан тыш тикшерүләр уздырырга;

4) хезмәт таныклығын һәм тикшерү билгеләү турында вәкаләтле орган житәкчесе күрсәтмәсенең күчәрмәсен күрсәтү буенча территорияләргә һәм аларда урнашкан күпфатирлы йортларга, күпфатирлы йортларның гомуми файдалану урыннарына бару, ә күпфатирлы йортлардагы торак урыннары милекчеләре ризалыгы белән аларны тикшерү, шулай ук тикшерүләр, тикшерү, экспертиза һәм контрольдә тоту буенча башка чаралар үткәрү, уставка Россия Федерациясе законнары таләпләренә, ә үзгәрешләр керткән торак милекчеләре ширкәте уставының (алга таба - ТМШ) туры килүен тикшерү, ә күпфатирлы йорттагы урыннар милекчеләренең гаризалары буенча торак милекчеләренең күпфатирлы йорттагы торак милекчеләре жылышында торак милекчеләре гомуми жылышын төзү турында карар кабул итүнең хокуклылығын, Россия Федерациясе уставына кертелгән ТМШ уставының туры килүен, ТМШ уставына үзгәрешләр кертү, ТМШ эгъзаларын һәм контрольдә тоту буенча башка чаралар үткәрүне, әлегә йортның милекчеләре ширкәтенең (алга таба - ТМШ) идарә итү һәм башка хокук оешмалары белән идарә итү эшчәнлеген гәмәлгә ашыручы күпфатирлы йортларның милекчеләре гаризалары турында карар кабул итүне тикшерү;

5) торак милекчеләренең гомуми жылышы тарафыннан Россия Федерациясе Торак кодексы таләпләрен бозып кабул ителгән карарны гәмәлгә яраксыз дип тану турында һәм уставка кертелгән торак милекчеләре уставының мәжбүри таләпләргә туры килмәвен бетерү турында яки ТМШ төзү тәртибен бозу, идарәче оешма сайлау, күпфатирлы йорт белән идарә итү шартнамәсе шартларын раслау һәм аны төзү тәртибен бозу очраklarында билгеләнгән срокта үтәлмәгән очракта, судка мөрәжәгать итәргә;

6) мәжбүри таләпләрне бозуларны туктату турында, ачыкланган хокук бозуларны бетерү турында, мәжбүри таләпләрне үтәүне тәмин итү буенча чаралар уздыру турында, шул исәптән уставка үзгәрешләр кертү мәжбүри таләпләргә туры килмәве турында мондый күрсәтмә жибәрелгән көннән алып алты ай эчендә бетерү турында күрсәтмәләр бирергә;

7) административ хокук бозулар һәм жинаять билгеләре буенча административ эшләр кузгату турындагы мәсьәләләрне хәл итү өчен мәжбүри таләпләрне бозуларга бәйле материалларны вәкаләтле органнарга жибәрергә;

8) муниципаль контрольне гәмәлгә ашыруга комачаулый торган гәмәлләрне булдырмый калуга яисә туктатуга ярдәм итүне, шулай ук Ютазы муниципаль районы Башкарма комитетының муниципаль хокукый актларында билгеләнгән таләпләрне һәм таләпләрне бозуда гаепле затларны ачыклауда (ачыклауда) вәкаләтле органнарга мөрәжәгать итәргә;

9) юридик затны, шәхси эшкуарны, юридик зат, шәхси эшмәкәр белән гражданнык-хокукый һәм хезмәт мөнәсәбәтләрендә булмаган һәм тикшерелә

торган затларның аффилик затлары булмаган эксперт оешмаларын юридик затны, индивидуаль эшкуарны тикшерүгә жәлеп итәргә;

10) Ютазы муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда әгъзаларының хокукларын яклау мәсьәләләре буенча дәүләт торак күзәтчелеге органнары, үз-үзен жайга салучы оешмалар белән тикшерүләр оештырганда һәм уздырганда хезмәттәшлек итәргә;

11) идарәче оешма белән шартнамәне өзү һәм яңа идарәче оешма сайлау турындагы яисә әлегә йорт белән идарә итү ысулын үзгәртү турындагы мәсьәләләрне хәл итү өчен күпфатирлы йорттагы урыннар милекчеләре жылышы чакыртырга;

12) Россия Федерациясенә торак мөнәсәбәтләре өлкәсендәге гамәлдәге законнарында каралган башка вәкаләтләрне гамәлгә ашырырга.

13) юридик затлар һәм индивидуаль эшкуарлар тарафыннан мәжбүри таләпләрнең бозылуын кисәтү, мәжбүри таләпләрне бозуларга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерү максатларында муниципаль торак инспекторы ел саен раслана торган хокук бозуларны профилактикалау программалары нигезендә мәжбүри таләпләрне бозуларны профилактикалау чараларын гамәлгә ашыра:

14) муниципаль торак контроле өчен «Интернет» челтәрендәге рәсми сайтларда норматив хокукый актлар исемлекләрен яисә мәжбүри таләпләре булган, үтәлешен бәяләү дәүләт контроле (күзәтчелеге), муниципаль контроль предметы булган аерым өлешләрен, шулай ук тиешле норматив хокукый актлар текстларын урнаштыруны тәмин итә;

15) мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча юридик затларга, индивидуаль эшкуарларга мәгълүмат бирә, шул исәптән мәжбүри таләпләрне үтәү, семинарлар һәм конференцияләр уздыру, масса күләм мәгълүмат чараларында аңлату эшләре һәм башка ысуллар белән житәкчелек әзерләү һәм бастырып чыгару юлы белән. Мәжбүри таләпләр үзгәргән очракта, гамәлдәге актларга кертелгән мәжбүри таләпләрне, аларны гамәлгә кертү срокларын һәм тәртипен билгели торган яңа норматив хокукый актларның эчтәлегенә турында шәрехләүләр, шулай ук мәжбүри таләпләрне үтәүне гамәлгә кертүгә һәм тәмин итүгә юнәлдерелгән тиешле оештыру, техник чаралар уздыру турында тәкъдимнәр әзерли һәм тарата;

16) муниципаль торак контроле эшчәнлегенә тиешле өлкәсендә гамәлгә ашыру практикасын даими рәвештә (елга кимендә бер тапкыр) гомумиләштерүне һәм «Интернет» челтәрендәге рәсми сайтларда тиешле гомумиләштерүләрен урнаштыруны тәмин итә, шул исәптән мондый хокук бозуларны булдырмау максатларында юридик затлар, индивидуаль эшкуарлар тарафыннан кабул ителергә тиешле чаралар белән зарури таләпләрне бозуның иң еш очрый торган очраклары күрсәтелеп;

17) әгәр Федераль закон белән башка тәртип билгеләнмәгән булса, әлегә пунктның 14 - 16 пунктчалары нигезендә мәжбүри таләпләрне бозуның ярамавы турында кисәтүләр бирә;

18) вәкаләтле органның әзерләнгән торган хокук бозулар турында яисә муниципаль хокукый актларда билгеләнгән таләпләрне бозуның

гражданнарның гомеренә, хайваннарга, үсемлекләргә, әйләнә-тирә мәдәни мирас объектларына (шулай ук дәүләт иминлеге объектларына) зыян китермәгән очрақларда, дәүләт хакимияте органнарыннан, жирле үзидарә органнарыннан, массакуләм мәгълүмат чараларыннан мәгълүматны, әгәр муниципаль хокукий актларда билгеләнгән таләпләрне бозуның гражданнарның гомеренә, сәламәтлегенә, хайваннарга, үсемлекләргә, әйләнә-тирә мохиткә, мәдәни мирас объектларына (мәдәни мирас ядкарьләренә) зыян китерүе турында расланган таләпләрне бозуы турында расланган белешмәләр булмаган очрақларда, Федераль законда башкасы билгеләнмәгән булу шарты булган очракта, дәүләт хакимияте органнарыннан, жирле үзидарә органнарыннан, массакуләм мәгълүмат чараларыннан, әгәр күрсәтелгән юридик актларда билгеләнгән таләпләрне бозу гражданнарның гомеренә, сәламәтлегенә, хайваннарга, үсемлекләргә, мәдәни мирас объектларына (тарих ядкарьләренә) зыян китермәгән очрақларда башкача билгеләнмәгән булса;

19) мәжбүри таләпләрне бозуга юл куймау турында кисәтүдә муниципаль хокукий актларда билгеләнгән мәжбүри таләпләрдә, таләпләрдә, аларны күздә тоткан норматив хокукий актта күрсәтелгән күрсәтмәләр, шулай ук юридик затның, индивидуаль эшкуарның нинди конкрет гамәлләре (гамәл кылмау) бу таләпләрне бозуга китерергә яисә китерергә мөмкин булуы турында мәгълүмат булырга тиеш;

20) мәжбүри таләпләрне бозуның ярамаганлыгы турында кисәтү төзү һәм жибәрү тәртибе, юридик зат, индивидуаль эшкуар тарафыннан мондый кисәтүгә һәм аларны карауга каршы килү бирү тәртибе, мондый кисәтүнең үтәлеше турында хәбәрнамә тәртибе Россия Федерациясә Хөкүмәте тарафыннан билгеләнә.

38. Муниципаль торак контроле чараларын гамәлгә ашырганда муниципаль торак инспекторы түбәндәгеләрне үтәргә тиеш:

1) мәжбүри таләпләрне бозуларны кисәтү, ачыклау һәм тыю буенча Россия Федерациясә законнары нигезендә бирелгән вәкаләтләрне үз вакытында һәм тулысынча үтәргә;

2) тикшерү үткәрелә торган юридик затның, индивидуаль эшкуарның, гражданның Россия Федерациясә законнарын, хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен үтәргә;

3) вәкаләтле орган житәкчесә күрсәтмәсә нигезендә һәм аның билгеләнеше нигезендә тикшерү үткәрергә;

4) хезмәт бурычларын үтәгән вакытта гына тикшерү уздырырга, хезмәт таныклыklarын, вәкаләтле орган житәкчесә күрсәтмәсенә күчәрмәсен күрсәткәндә һәм тикшерү уздыруны килештерү турында документның күчәрмәләрен планнан тыш күчмә тикшерү үткәрелгән очракта гына урынга барып тикшерү уздырырга;

5) житәкчегә, башка вазыйфаи затка яисә юридик затның вәкаләтле вәкиленә, индивидуаль эшкуарга, граждана, аларның вәкаләтле вәкилләренә тикшерү үткәргәндә катнашуга һәм тикшерү предметына караган мәсьәләләр буенча аңлатмалар бирергә комачауламаска;

6) тикшерү үткәргәндә житәкчегә, башка вазыйфаи затка яисә юридик затның вәкаләтле вәкиленә, индивидуаль эшкуарга, гражданга, аларның вәкаләтле вәкилләренә тикшерү предметына карый торган мәгълүматны һәм документларны бирергә;

7) житәкченә, башка вазыйфаи затны яисә юридик затның вәкаләтле вәкилен, шәхси эшкуарны, гражданны, аларның вәкаләтле вәкилләрен тикшерү нәтижәләре белән таныштырырга;

8) юридик затка, индивидуаль эшкуарга ачыкланган хокук бозуларны бетерү турында күрсәтмә бирергә, аларны бетерү срокларын күрсәтеп һәм (яисә) кешеләрнең гомеренә, сәламәтлегенә, хайваннарга, үсемлекләргә, әйләнә-тирә мохиткә, Россия Федерациясә халыкларының мәдәни мирас объектларына (тарих һәм мәдәният ядкарьләренә), дәүләт иминлегенә, физик һәм юридик затлар мөлкәтенә, дәүләт яисә муниципаль мөлкәткә зыян китерүне булдырмау чараларын уздыру турында, шулай ук федераль законнарда каралган башка чаралар барлыкка килүне кисәтү турында;

9) ачыкланган хокук бозуларны бетерүне, аларны кисәтүне, гражданның гомеренә, сәламәтлегенә зыян килү ихтималын булдырмый калуны, хайваннарга, үсемлекләргә, әйләнә-тирә мохиткә, Россия Федерациясә халыкларының мәдәни мирас объектларына (тарих һәм мәдәният һәйкәлләренә) зыян салуны, дәүләтнең иминлеген тәмин итүне, табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләр килеп чыгуны кисәтүне, шулай ук ачыкланган хокук бозуларга юл куйган затларны җаваплылыкка тарту чараларын күрергә;

10) ачыкланган хокук бозулар фактлары буенча күрелә торган чараларны билгеләгәндә күрсәтелгән хокук бозулар авырлыгының, кешеләрнең тормышы, сәламәтлеге, хайваннар, үсемлекләр, әйләнә-тирә мохит, Россия Федерациясә халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарих һәм мәдәният һәйкәлләре) өчен, дәүләтнең иминлеге өчен потенциал куркынычларының туры килүен исәпкә алырга, шулай ук гражданның, шул исәптән индивидуаль эшкуарларның, юридик затларның хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен нигезсез чикләүгә юл куймаска;

11) кече эшкуарлык субъектына һәм микропредприятиегә карата документлар һәм (яисә) мәгълүмат алу кирәклегендә тикшерү ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында үткәрелгәндә, тикшерү үткәрү муниципаль контроль органы житәкчесә (житәкчесә урынбасары) тарафыннан ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлекне гамәлгә ашыру өчен кирәкле срокка туктатылырга мөмкин, әмма ун эш көненнән артмаска тиеш. Тикшерүне үткәрүне кабат туктатып тору рөхсәт ителми;

12) тикшерү уздыруны туктатып тору срогы гамәлдә булган чорда дәүләт контроле (күзәтчелеге) органының, территориядә, биналарда, корылмаларда, бүлмәләрдә, кече эшкуарлык субъектының башка объектларында күрсәтелгән тикшерүгә бәйле гамәлләрен туктатып тора.

13) юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр, гражданның тарафыннан Россия Федерациясә законнарында билгеләнгән тәртиптә үз гамәлләренә нигезләгән исбатларга;

14) Федераль законда билгелэнгән тикшерүне уздыру срокларын үтэргә;

15) юридик заттан, шәхси эшкуардан, гражданнын Россия Федерациясе законнарында каралмаган документлар һәм башка белешмәләр таләп итмәскә;

16) күчмә тикшерү башлангыч алдыннан, житәкче, башка вазыйфай зат яисә юридик затның вәкаләтле вәкиле, шәхси эшмәкәр, гражданин, вәкаләтле вәкил үтенече буенча, аларны вәкаләтле вәкил үтенече буенча тикшерү үткәрелгән административ регламент нигезләмәләре белән таныштырырга тиеш ;

17) ул юридик затта, шәхси эшмәкәрдә булган очракта, тикшерүләргә исәпкә алу журналында үткәрелгән тикшерү турында язманы гамәлгә ашырырга;

18) юридик затлар житәкчеләре, аларның вәкаләтле вәкилләре, шәхси эшмәкәрләр, гражданнын, аларның вәкаләтле вәкилләре белән аралашу процессында үзләрен үз вазыйфай бурычлары нигезендә тотарга;

19) вәкаләтле орган житәкчесенә коррупциячел хокук бозуларны кылуга этәрү максатларында нинди дә булса затларның мөрәжәгать итүенә барлык очраклары турында язма рәвештә хәбәр итэргә;

20) мәнфәгатьләр конфликты барлыкка килү мөмкинлеген булдырмау чараларын күрергә. Килеп туган мәнфәгатьләр конфликты турында яисә аның барлыкка килү мөмкинлеге турында, бу хакта билгеле булу белән, вәкаләтле орган житәкчесенә язма рәвештә хәбәр итэргә.

39. Тикшерү уздырганда вәкаләтле вазыйфай затлар түбәндәгеләргә хокуклы түгел:

1) муниципаль хокукый актларда билгелэнгән таләпләрнең һәм мәжбүри таләпләрнең үтәлешен тикшерергә, әгәр мондый таләпләр әлеге вазыйфай затлар исеменнән эш итүче муниципаль контроль органы вәкаләтләренә кермәсә;

1.1) СССР һәм РСФСР башкарма хакимияте органнарының норматив хокукый актларында билгелэнгән һәм Россия Федерациясе законнарына туры килми торган таләпләрнең үтәлешен тикшерергә;

1.2) Россия Федерациясе законнарында билгелэнгән тәртиптә басылып чыкмаган муниципаль хокукый актларда билгелэнгән мәжбүри таләпләрнең һәм таләпләрнең үтәлешен тикшерергә;

2) житәкче, башка вазыйфай зат яисә юридик затның вәкаләтле вәкиле, индивидуаль эшкуар, аның вәкаләтле вәкиле булмаган очракта планлы яисә планнан тыш күчмә тикшерү уздырырга, моңа әлеге Федераль законның 10 статьясындагы 2 өлешенә 2 пунктының 2 пунктындагы "б" пунктчасында каралган нигез буенча тикшерү үткәрү очрагы керми;

3) тикшерү объектлары булмаса яисә тикшерү предметына карамасалар, документлар, мәгълүмат бирүне таләп итэргә, шулай ук мондый документларның төп нөсхәләрен алырга;

4) тикшерү үткөрү нәтижәсендә алынган һәм дәүләт, коммерция, хезмәт, закон белән саклана торган башка серне тәшкил иткән мәгълүматны, Россия Федерациясе законнарында каралган очрактардан тыш, таратырга;

5) тикшерү уздыруның билгеләнгән срокларыннан артыграк булырга;

6) юридик затларга, индивидуаль эшкуарларга алар исәбеннән контроль буенча чаралар уздыру турында күрсәтмәләр яисә тәкъдимнәр бирүне гамәлгә ашырырга;

7) юридик заттан, шәхси эшкуардан документлар, мәгълүмат бирүне тикшерү үткәрелә башлаган датага кадәр таләп итәргә. Муниципаль контроль органы тикшерү үткөрү турында күрсәтмә яисә боерык кабул ителгәннән соң ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында кирәкле документларны һәм (яисә) мәгълүматны соратып алырга хокуклы. вәкаләтле орган, аның вазыйфай затлары хезмәт бурычларын тиешенчә үтәмәгән, тикшерү үткәргәндә хокукка каршы гамәлләр (гамәл кылмау) башкарылган очракта Россия Федерациясе законнары нигезендә җаваплы булалар.

V. Муниципаль торак контроле гамәлгә ашырыла торган затларның хокуклары һәм бурычлары

40. Муниципаль торак контроле буенча чаралар уздырганда гражданныр, индивидуаль эшкуарлар, аларның вәкаләтле вәкилләре, җитәкчеләре, башка вазыйфай затлар яисә юридик затларның вәкаләтле вәкилләре түбәндәгеләргә хокуклы:

1) тикшерү үткәргәндә турыдан-туры катнашырга, тикшерү предметына кагылышлы мәсьәләләр буенча аңлатмалар бирергә;

2) тикшерү предметына караган һәм Федераль законда каралган мәгълүматны вәкаләтле органнан, аның вазыйфай затларыннан алырга;

3) муниципаль торак контроле органы тарафыннан башка дәүләт органнарыннан, җирле үзидарә органнарыннан йә шушы документлар һәм (яисә) мәгълүмат булган дәүләт органнарына яисә җирле үзидарә органнарына караган оешмалардан ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында алынган документлар һәм (яисә) мәгълүмат белән танышырга;

ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында соратып алына торган документларны һәм (яисә) мәгълүматны муниципаль торак контроле органына үз инициативасы белән тапшырырга;

5) тикшерү нәтижәләре белән танышырга һәм тикшерү актында тикшерү нәтижәләре белән, шулай ук вәкаләтле орган вазыйфай затларының аерым гамәлләре белән танышуы турында күрсәтергә;

6) тикшерү уздырганда физик затның, юридик затның, индивидуаль эшкуарның хокукларын бозуга китергән вәкаләтле органның вазыйфай затларының гамәлләренә (гамәл кылмавына) Россия Федерациясе законнары нигезендә административ һәм (яисә) суд тәртибендә шикаять бирергә.

7) планлы тикшерүләргә уздыруның еллык планыннан аларга карата тикшерүләргә уздыруның еллык планыннан төшереп калдыру турында

муниципаль контроль органына гариза бирергә, әгәр тикшерү "Дәүләт контролен (күзәтчелеген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм индивидуаль эшкуарларның хокукларын яклау турында" 2008 елның 26 декабрендәге 294-ФЗ номерлы Федераль законның 26.12.2008 елгы № 294-ФЗ маддәсе нигезләмәләрен бозып, еллык план тикшерүләрен үткәрү планына кертелгән дип исәпләсәләр;

8) гамәлдәге законнар нигезендә башка хокуклар.

41. Федераль законны, әлеге Нигезләмәне бозуга юл куйган, тикшерүләр үткәргүгә нигезсез рәвештә комачаулый торган, тикшерүләр уздырудан читләшә һәм (яисә) билгеләнгән срокта мәжбүри таләпләрне яисә муниципаль хокукий актларда билгеләнгән таләпләрне бозуларны бетерү турында вәкаләтле орган күрсәтмәләрен үтәмәгән гражданнар, индивидуаль эшкуарлар, аларның вәкаләтле вәкилләре, житәкчеләр, башка вазыйфаи затлар яисә юридик затларның вәкаләтле вәкилләре Россия Федерациясе законнары нигезендә жаваплы булалар.

VI. Тикшерү уздырганда дәүләт торак күзәтчелеге органнары һәм муниципаль торак контроле органнары белән үзара хезмәттәшлеге

42. Дәүләт торак күзәтчелеге органнарының үзара эшчәнлегенә "Дәүләт контролен (күзәтчелеген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм индивидуаль эшкуарларның хокукларын яклау турында" 2008 елның 26 декабрендәге 294-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә гамәлгә ашырыла.