

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ЮТАЗИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНАЮТАЗЫ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ423950, п.г.т. Уруссу, ул. Пушкина, д.38
тел.: (85593) 2-74-16, факс: (85593) 2-62-20423950, Урыссу ш.т.б., Пушкин урамы, 38
тел.: (85593) 2-74-16, факс: (85593) 2-62-20**ПОСТАНОВЛЕНИЕ****КАРАР**« 22 » 12 2021 г.№ 1080

2022 елга торак бинаны карап тоту һәм ремонтлау өчен түләү күләмен билгеләү турында карарны гомуми жыелышта кабул итмәгән, торак урыныннан файдаланган өчен түләү (наемга түләү), социаль наем шартнамәләре, муниципаль торак фондының торак урыннарын наемга алу шартнамәләре буенча торак урынын тоту һәм ремонтлау өчен түләү күләмен һәм күпфатирлы торак йорт белән идарә итү ысулын сайлау турында карар кабул итмәгән торак урын милекчеләре өчен торак урынын карап тоту һәм ремонтлау өчен түләү күләмен (наемга түләү) раслау турында

Россия Федерациясе Торак кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 06.10.2003 ел, № 131-ФЗ Федераль закон, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең «Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләрен һәм күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешенчә сыйфатсыз һәм (яки) билгеләнгән озынлыктан артып киткән тәнәфесләр белән гомуми милекне карап тоту һәм ремонтлау буенча хезмәтләр күрсәтү һәм эшләр башкару очрагында торак урынын карап тоту өчен түләү күләмен үзгәртү кагыйдәләрен раслау турында» 13.08.2006 ел, № 491 Карары нигезендә, Россия Төзелеш Министрлыгының «Күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлап алу турында карар кабул итмәгән торак урыннарның милекчеләре өчен торак урынын карап тоту өчен түләү күләмен билгеләү буенча Методик рекомендацияләрне раслау, шулай ук мондый түләү күләмен үзгәртүнең чик индексларын билгеләү тәртибен билгеләү турында» 2018 елның 6 апрелендәге №213/пр Боерыгы, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы белән, «2013 елның 29 июнендәге 450 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының "Күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлау, Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясау өчен кертемнең минималь күләмен билгеләү турында" Карарына үзгәрешләр кертү турында» Карарына ярашлы, Татарстан Республикасы Ютазы район Советының 2020 елның 28 апрелендәге 18 номерлы карары белән кабул ителгән «Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставына ярашлы, Татарстан Республикасы Ютазы район Советының

2006 елның 12 гыйнварындагы 1 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты турындагы Нигезләмә нигезендә, Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты карар бирә:

1. 2022 елның 1 гыйнварыннан түбәндәгеләрне билгеләргә:

- социаль наем шартнамәләре һәм муниципаль торак фондының торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урыннар яллаучылары өчен торак урыннан файдаланган өчен (наем өчен түләү) түләү күләме, 1 нче кушымта нигезендә;

- торак бинаны карап тоту һәм ремонтлау өчен түләү күләмен билгеләү турында карарны гомуми жыелышта кабул итмәгән, торак урыныннан файдаланган өчен түләү, социаль наем шартнамәләре, муниципаль торак фондының торак урыннарын наемга алу шартнамәләре буенча торак урынын тоту һәм ремонтлау өчен түләү күләмен һәм күпфатирлы торак йорт белән идарә итү ысулын сайлау турында карар кабул итмәгән торак урын милекчеләре өчен торак урынын карап тоту һәм ремонтлау өчен түләү күләмен (календарь буенча бүлеп), №2 кушымтага ярашлы.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат порталында «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә <http://pravo.tatarstan.ru/> адресы буенча бастырып чыгарырга һәм Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы сайтында Дәүләт хакимияте һәм жирле үзидарә органнарының Бердәм Порталы составында «Рәсми Татарстан» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә <http://jutaza.tatarstan.ru/> адресы буенча урнаштырырга.

3. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көненнән үз көченә керә.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенең беренче урынбасарына йөкләргә.

Башкарма комитет
Житәкчесе

С.П. Самонина

Кушымта № 1
Татарстан
Республикасы
Ютазы муниципаль
районы
Башкарма комитеты

карарына

2021 ел, № _____

Социаль наем шартнамэләре һәм муниципаль торак фондының торак урыннарына наем шартнамэләре буенча торак урыннар яллаучылары өчен, күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлау турында карар кабул итмәгән торак урыннар милекчеләре өчен һәм гомуми жыелышта түләү күләмен билгеләү турында карар кабул итмәгән күпфатирлы йорттагы урыннар милекчеләре өчен торак урынны карап тоткан һәм ремонтлаган өчен түләү күләме

Хезмәт төре	Үлчәү берәмлеге	Тариф 2022 елга (01.01.2022 елдан 31.12.2022 елга кадәр)
1	2	3
Торак фонды белән идарә итү	руб./м ²	1,60
Йорт яны территориясен жыештыру	руб./м ²	1,92
Торак бинаны ремонтлау һәм территорияне төзекләндерү	руб./м ²	3,67
Йорт эчендәге инженерлык челтәрләрен ремонтлау һәм карап тоту:	руб./м ²	
суүткәргеч-канализация челтәрләре		2,35

газ белән тээмин итүнең фасад һәм йорт челтәрләре		0,36
электр белән тээмин итү челтәрләре		1,32
Капиталь ремонт	руб./м ²	6,11

Кушымта № 2
Татарстан
Республикасы
Ютазы муниципаль
районы
Башкарма комитеты

карарына
нан
_____нан
2021 ел, № _____

**2022 елга торак урыны наемы
(торак урыннарны яллаучылар өчен) база ставкасы**

Түләү төре	Үлчәү ризыклары.	Түләү күләме
------------	---------------------	--------------

Социаль наем шартнамэлэре һәм муниципаль торак фондының торак урыннарына наем шартнамэлэре буенча торак урынны наемга алу өчен түләү	сум/кв.м.	7,15
--	-----------	------