РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

**ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ЮТАЗИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

423950, п.г.т. Уруссу, ул. Пушкина, д.38
тел.: (85593) 2-74-16, факс: (85593) 2-62-20

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

**ЮТАЗЫ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ БАШКАРМА КОМИТЕТЫ**

423950, Урыссу ш.т.б., Пушкин урамы, 38
тел.: (85593) 2-74-16, факс: (85593) 2-62-20

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** **КАРАР**

« 09 » 02 2022 г. № 86

Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитетының «2022 елга торак урыннан файдаланган өчен түләү (наемга түләү), муниципаль торак фондының социаль наем шартнамәләре һәм торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урыннарын яллаучылар өчен торак урыннарын карап тоткан һәм ремонтлаган өчен түләү күләмен, шулай ук күпфатирлы торак йорт белән идарә итү ысулын сайлап алу турында карар кабул итмәгән торак урыннар милекчеләре өчен һәм гомуми җыелышта торак урыннарын карап тоткан һәм төзекләндергән өчен түләү күләмен билгеләү; күпфатирлы йортта фатирны ремонтлау өчен күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлап алу турында карар кабул итмәгән торак биналарның милекчеләре һәм гомуми җыелышта торакны карап тоткан һәм ремонт өчен түләү күләмен билгеләү турында карар кабул итмәгән күпфатирлы йортларда торак биналарның милекчеләре өчен түләү күләмен раслау турында" 2021 елның 22 декабрендәге № 1080 карарына үзгәрешләр кертү хакында

Россия Төзелеш Министрлыгының «Күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлап алу турында Карар кабул итмәгән торак урыннарның милекчеләре өчен торак урынны карап тоту өчен түләү күләмен билгеләү буенча методик рекомендацияләрне раслау турында» 06.04.2018 ел, № 213/пр боерыгы белән, «Татарстан Республикасында җирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының "Татарстан Республикасында торак урынны карап тоту өчен түләү минималь күләмен билгеләү турында" 2013 елның 29 июнендәге Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 03.12.2019 ел , №1097 Карарына , Татарстан Республикасы Ютазы район Советының 2020 елның 28 апрелендәге 18 номерлы карары белән кабул ителгән "Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы" муниципаль берәмлеге Уставы, Татарстан Республикасы Ютазы район Советының 2006 елның 12 гыйнварындагы 1 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты турындагы Нигезләмә нигезендә, Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль

районы Башкарма комитеты карар бирә:

1. Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитетының «2022 елга торак урыннан файдаланган өчен түләү (наемга түләү), муниципаль торак фондының социаль наем шартнамәләре һәм торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урыннарын яллаучылар өчен торак урыннарын карап тоткан һәм ремонтлаган өчен түләү күләмен, шулай ук күпфатирлы торак йорт белән идарә итү ысулын сайлап алу турында карар кабул итмәгән торак урыннар милекчеләре өчен һәм гомуми җыелышта торак урыннарын карап тоткан һәм төзекләндергән өчен түләү күләмен билгеләү; күпфатирлы йортта фатирны ремонтлау өчен күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлап алу турында карар кабул итмәгән торак биналарның милекчеләре һәм гомуми җыелышта торакны карап тоткан һәм ремонт өчен түләү күләмен билгеләү турында карар кабул итмәгән күпфатирлы йортларда торак биналарның милекчеләре өчен түләү күләмен раслау турында" 2021 елның 22 декабрендәге № 1080 карары таблицасына түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

«Капиталь ремонт» юлында «2022 елга тариф» графасында (2022 елның 1 гыйнварыннан 2022 елның 31 декабренә кадәр)» графасында «6,11» санын «6,38» санына алмаштырырга.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат порталында «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә http://pravo.tatarstan.ru/ адресы буенча бастырып чыгарырга һәм Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы сайтында Дәүләт хакимияте һәм җирле үзидарә органнарының Бердәм Порталы составында «Рәсми Татарстан» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә http://jutaza.tatarstan.ru/ адресы буенча урнаштырырга.

3. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көненнән үз көченә керә һәм 2022 елның 1 гыйнварыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенең беренче урынбасарына йөкләргә.

Җитәкче С.П. Самонина

А.М. Магамедова
2-74-97

Татарстан Республикасы
Ютазы муниципаль
районы
Башкарма комитеты
карарына

1 нче кушымта
__________ 2021 ел,
№ _____

**Социаль наем шартнамәләре һәм муниципаль торак фондының торак урыннарын найм шартнамәләре буенча торак урыннарын карап тоту һәм ремонтлау өчен, күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлап алу турында карар кабул итмәгән торак урыннары милекчеләре өчен һәм күпфатирлы йортта биналарның милекчеләре өчен түләү күләмен билгеләү турында гомуми җыелышта карар кабул итмәгәннәр өчен түләү күләме**

| **Хезмәт күрсәтү төре** | **Үлчәү берәмлеге** | **2022 елга тариф (2022 елның 1 гыйнварыннан 2022 елның 31 декабренә кадәр)** |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| Торак фонды белән идарә итү | сум/ $м^2$ | 1,60 |
| Йорт яны территориясен җыештыру | сум/ $м^2$ | 1,92 |
| Торак бинаны ремонтлау һәм территорияне төзекләндерү | сум/ $м^2$ | 3,67 |
| Йорт эчендәге инженерлык челтәрләрен ремонтлау һәм карап тоту: | сум/ $м^2$ | |
| суүткәргеч-канализация челтәрләре | | *2,35* |
| газ белән тәэмин итүнең фасад һәм йорт эчендәге челтәрләре | | *0,36* |
| электр белән тәэмин итү челтәрләре | | *1,32* |
| Капиталь ремонт | сум/ $м^2$ | 6,38 |

Татарстан
Республикасы
Ютазы муниципаль
районы
Башкарма комитеты
карарына №2 кушымта
__________ 2021 ел,
№ _____

**База ставкасы**
**2022 елга торак урын наемы өчен**
**(торак урыннар яллаучылар өчен)**

| **Түләү төре** | **Үлчәү берәмлеге** | **Түләү күләме** |
|---|---|---|
| Социаль наем шартнамәләре һәм муниципаль торак фондының торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урынны наемга алу өчен түләү | сум/кв.м. | 7,15 |