

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЮТАЗЫ РАЙОН СОВЕТЫ
(IV чакырылыш)

IV чакырылышның чираттан тыш утырыш
КАРАРЫ

29 гыйнвар 2024 ел

№ 1

Урыссу ш.т.б.

Татарстан Республикасы Ютазы район Советының 2020 елның 17 мартындагы «Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының шәһәр тибындагы Урыссу бистәсендә жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләрен раслау турында»гы 17 санлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының шәһәр тибындагы Урыссу бистәсендә жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү хакында

Россия Федерациясе Гражданлык кодексы, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, 2003 елның 06 октябрдәге «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 131-ФЗ санлы Федераль закон, 2004 елның 28 июлендәге «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында» 45-ТРЗ санлы Татарстан Республикасы Законы, «Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставы, Татарстан Республикасы Ютазы район Советының 2020 елның 17 мартындагы 17 санлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының шәһәр тибындагы Урыссу бистәсендә жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләре, Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы башлыгының 2023 елның 26 декабрдәге «Татарстан Республикасы Ютазы район Советының 2020 елның 17 мартындагы «Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының шәһәр тибындагы Урыссу бистәсендә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен раслау турында»гы 17 санлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Ютазы район Советының «Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының шәһәр тибындагы Урыссу бистәсендә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында»гы карары проекты буенча гавами тыңлаулар билгеләү турында»гы 90 санлы карары нигезендә, Татарстан Республикасы Ютазы район Советының 2020 елның 17 мартындагы «Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының шәһәр тибындагы Урыссу бистәсендә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен раслау турында»гы 17 санлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Ютазы район Советының «Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының шәһәр тибындагы Урыссу бистәсендә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында»гы карары проекты буенча 2024 елның 25 гыйнварындагы жәмәгать тыңлауларының 1 санлы протоколын һәм Татарстан Республикасы Ютазы район Советының 2020 елның 17 мартындагы «Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының шәһәр тибындагы Урыссу бистәсендә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен раслау турында»гы 17 санлы карары белән расланган

Татарстан Республикасы Ютазы район Советының «Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының шәһәр тибындагы Урыссу бистәсендә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында»гы карары проекты буенча жәмәгать тыңлауларының нәтижәсе турындагы 2024 елның 26 гыйнварындагы бәяләмәне исәпкә алып, жир кишәрлекләре һәм капитал төзелеш объектлары хужаларының тормыш шартларына, хокукларына һәм законлы мәнфәгатьләренә кеше хокукларын үтәү максатыннан, Татарстан Республикасы район Советы карар итте:

1. Татарстан Республикасы Ютазы район Советының 2020 елның 17 мартындагы «Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының шәһәр тибындагы Урыссу бистәсендә жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләренә раслау турында»гы 17 санлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының шәһәр тибындагы Урыссу бистәсендә жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләренә түбәндәге үзгәрешләр кертте:

1.1. III өлешнең IX бүлегенә 25 статьясының «P1 – табигый ландшафтлар зонасы» турындагы 17 пункттын түбәндәге редакциядә баян итте:

«17. P1 - Табигый ландшафтлар зонасы

17.1. Жир кишәрлекләрен һәм капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән файдалану төрләре; жир кишәрлекләренә чик (минимал һәм (яки) максимал) үлчәмнәре һәм рөхсәт ителгән төзелеш, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләүнең чик параметрлары:

Рөхсәт ителгән куллану төре коды *	Рөхсәт ителгән куллану төренә исеме *	Жир кишәрлекләренә чик үлчәмнәре һәм рөхсәт ителгән капитал төзелеш объектларын төзү һәм реконструкцияләүнең чик параметрлары			
		жир участогы күләме	катларның чик саны һәм корылманың чик биеклеге	төзелешнең максимал проценты	жир кишәрлеккә чикләреннән минимал чигенүләр
Рөхсәт ителгән файдалануның төп төрләре					
9.1	Табигый территорияләргә саклау	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
11.0	Су объектлары	билгеләнмәгән			
11.1	Су объектларыннан гомуми файдалану	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
Рөхсәт ителгән куллануның ярдәмче төрләре					
7.2.1	Автомобиль юлларын урнаштыру	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
12.0	Гомуми файдаланудагы жир участкалары (территорияләре)	билгеләнмәгән			
13.0	Гомуми билгеләнештәге жир участкалары	билгеләнмәгән			
Шартлы рөхсәт ителгән куллану төрләре					
3.1.	Коммуналь хезмәт күрсәтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	100 %	билгеләнмәгән
5.1.5	Су спорты	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
5.2	Табигый-танып белү туризмы	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән

5.3	Ау һәм балык тоту	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
11.3	Гидротехник корылмалар	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән

* РФ Икътисади үсеш министрлыгының 2014 елның 1 сентябрдәге 540 санлы боекы белән расланган жир кишәрлекләреннән рөхсәт ителгән файдалану төрләре классификаторына ярашлы

17.2. Башка таләпләр:

Капиталь булмаган корылмалар, вакытлыча павильоннар урнаштырганда яшел утыртмаларны юк итү рөхсәт ителми.

Бу статьяда жайга салынмаган күрсәткечләр техник регламентлар, норматив техник документлар, шәһәр төзелеше проектлаштыру нормативлары һәм башка норматив документлар таләпләренә туры китереп билгеләнә.».

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында <http://pravo.tatarstan.ru/> адресы буенча бастырып чыгарырга һәм Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы сайтында «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә «Рәсми Татарстан» дәүләт хакимияте һәм жирле үзидарә органнарының бердәм порталы составында <http://jutaza.tatarstan.ru/> адресы буенча урнаштырырга.

3. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көннән үз көченә керә.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну Татарстан Республикасы Ютазы район Советының экология һәм жирдән файдалану буенча даими комиссиясенә йөкләргә.

Татарстан Республикасы
Ютазы муниципаль районы
Башлыгы -
Татарстан Республикасы
Ютазы район Советы Рәисе

А.Ә. Шәфигуллин