

Республика Татарстан

ГЛАВА ЮТАЗИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

423950, п.г.т. Уруссу ул. Пушкина, 38
тел.: (85593) 2-42-15
факс: (85593) 2-80-13



Татарстан Республикасы

ЮТАЗЫ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ БАШЛЫГЫ

423950, Урыссу ш.т.б. Пушкин урамы, 38
тел.: (85593) 2-42-15
факс: (85593) 2-80-13

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

“___” ___ 20__ ел

КАРАР

№

Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы
Башкарма комитетының "Муниципаль
хезмэт күрсәтүнең административ регламентларын
раслау турында"гы 29.07.2021 ел,
№ 583 карарына үзгәрешләр кергү хакында

«Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында»гы 2003 елның 6 октябрена 131-ФЗ санлы Федераль закон, «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында»гы 27.07.2010 ел, № 210-ФЗ санлы Федераль законы, «Татарстан Республикасында җирле үзидарә турында»гы 28.07.2004 ел, № 45-ТРЗ санлы Татарстан Республикасы законы, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте башкарма органнары тарафыннан дәүләт хезмәтләре күрсәтүнең административ регламентларын әзерләү һәм раслау тәртибен раслау турында һәм Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының аерым карарларының үз көчләрен югалтуын тану хакында»гы 28.02.2022 елның 175 санлы карары нигезендә, "Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы" муниципаль берәмлеге Уставына таянып, Татарстан Республикасы Икътисад министрлыгының «Үзгәрешләр кергү өчен муниципаль хезмәтләр күрсәтү буенча эшләп бетерелгән типовой административ регламентларны җибәрү турында»гы 2025 елның 10 апрелендәге 05-51/2567 санлы хатына бәйле рәвештә, Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы башкарма комитеты к а р а р и т т е:

1. Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитетының «Муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентларын раслау турында» 29.07.2021 ел, № 583 карары белән расланган Төзелгән яисә реконструкциялэнгән индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йорты объектларының шәһәр төзелеше эшчәнлеге турында Россия Федерациясе законнары таләпләренә туры килүе турында хәбәр итү юлнамасы буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына (алга таба - Регламент) түбәндәге үзгәрешләр кертергә:

1.1. Регламентның № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 кушымталарын яңа редакциядә бәян итәргә № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат порталында (<https://pravo.tatarstan.ru>; 17.12.2013 елны Әлемтә, мәгълүмат технологияләре һәм массакүләм коммуникацияләр өлкәсендә күзәтчелек буенча Федераль хезмәт (Роскомнадзор) тарафыннан ЭЛ № ФС77-60244 санлы массакүләм мәгълүмат чарасы буларак теркәлү турында таныклык бирелгән) бастырып чыгару һәм Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы сайтында Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы составында дәүләт хакимияте һәм жирле үзидарә органнарының Бердәм «Рәсми Татарстан» порталында «Интернет» мәгълүмати-телекоммуникация челтәрендә <http://jutaza.tatarstan.ru/> адресы буенча урнаштыру юлы белән рәсми рәвештә халыкка житкерергә.

3. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көненнән үз көченә керә.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенең инфраструктура үсеше буенча урынбасарына йөкләргә.

Татарстан Республикасы
Ютазы муниципаль районы
Башкарма комитеты
житәкчесе

С.П. Самонина

Төзелгән яисә реконструкцияләнгән индивидуаль торак төзелеше объектынның яисә бакча йортының шәһәр төзелеше эшчәнлегә турындагы законнар таләпләренә туры килүе турында хәбәр итү юлнамасы буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына 1 нче кушымта

Индивидуаль торак төзелеше объектын яисә бакча йортын төзеп бетерү яки реконструкцияләү турында хәбәрнамә

"__" ____ 20__ ел

(башкарма хакимиятнең федераль органын, Россия Федерациясә субъектының башкарма хакимият органын, жирле үзидарә органын төзүгә рәхсәтләр бирүгә вәкаләтле вәкил исемә)

1. Төзүче турында белешмәләр

1.1	Төзүче физик зат булган очракта физик зат турында белешмәләр:	
1.1.1	Фамилиясә, исемә, атасының исемә (булган очракта)	
1.1.2	Яшәү урыны	
1.1.3	Шәхеснә таныклаучы документның реквизитлары	
1.2	Төзүче юридик зат булган очракта юридик зат турында белешмәләр:	
1.2.1	Исем	
1.2.2	Урнашу урыны	
1.2.3	Юридик затны юридик затларның бердәм дәүләт реестрында дәүләт теркәве турында язманың Дәүләт теркәү номеры, гариза бирүчә чит ил юридик заты булган очрактан тыш	
1.2.4	Салым түләүченәң идентификация номеры, гариза бирүчә чит ил юридик заты булган очрактан тыш	

2. Жир кишәрлегә турында белешмәләр

2.1	Жир кишәрлегенң кадастр номеры (булган очракта)	
2.2	Жир кишәрлегенң адресы яисә урнашу урыны тасвирламасы	
2.3	Төзүченң жир кишәрлегенә хокукы турында белешмәләр (хокук билгели торган документлар)	
2.4	Жир кишәрлегенә башка затларның хокуклары булу турында белешмәләр (булган очракта)	
2.5	Жир кишәрлегеннән рөхсәт ителгән файдалану төре турында белешмәләр	

3. Капиталь төзелеш объекты турында белешмәләр

3.1	Капиталь төзелеш объектннан (индивидуаль торак төзелеш объекты яисә бакча йорты) файдалануның рөхсәт ителгән төре турында белешмәләр	
3.2	Хәбәрнамә бирүнең максаты (төзү яки реконструкцияләү)	
3.3	Планлаштырыла торган параметрлар турында белешмәләр:	
3.3.1	Жир өсте катлары саны	
3.3.2	Биеклек	
3.3.3	Жир кишәрлеге чикләреннән чигенүләр турында белешмәләр	
3.3.4	Төзелеш мәйданы	

4. Жир кишәрлегендә төзелешкә яисә реконструкцияләүгә планлаштырыла торган капитал төзелеш объектның схематик сурәте

--

5. Эскроу счетыннан файдаланып төзелеш подряды шартнамәсе турында белешмәләр ("Эскроу счетларыннан файдаланып төзелеш подряды шартнамәләре буенча торак йортлар төзү турында"гы 2024 елның 22 июлендәге 186-ФЗ санлы Федераль закон нигезендә индивидуаль торак төзелеше объектын төзегән очракта)

5.1	Номер	
5.2	Йомгаклау датасы	
5.3	Тоткынлык урыны	
5.4	Торак төзелешенең бердәм мәгълүмат системасына төзелеш подряды шартнамәсе турында белешмәләрне кертү датасы	

6. Эскроу счетыннан файдаланып, төзелеш подряды шартнамәсе нигезендә индивидуаль торак төзелеше объектын төзү эшләрен башкаручы подрядчы турында белешмәләр ("Эскроу счетларыннан файдаланып төзелеш подряды шартнамәләре буенча торак йортлар төзү турында"гы 2024 елның 22 июлендәге 186-ФЗ санлы Федераль закон нигезендә индивидуаль торак төзелеше объектын төзегән очракта)

6.1	Подрядчы юридик зат булган очракта юридик зат турында белешмәләр:	
6.1.1	Исем	
6.1.2	Урнашу урыны	
6.1.3	Юридик затларның бердәм дәүләт реестрында юридик затны дәүләт теркәве турында язманың дәүләт теркәве номеры	
6.1.4	Салым түләүченең идентификация номеры	
6.1.5	Торак төзелешенең бердәм мәгълүмат системасында бирелгән уникаль идентификация коды (идентификатор)	
6.2	Подрядчы индивидуаль эшкуар булган очракта шәхси эшкуар турында белешмәләр:	
6.2.1	Фамилиясе, исеме һәм атасының исеме (булган очракта)	
6.2.2	Россия Федерациясендә яшәү урыны буенча теркәлү турында белешмәләр	

6.2.3	Индивидуаль эшкуарны индивидуаль эшкуарларның бердәм дәүләт реестрында теркәү турында язманың Дәүләт теркәү номеры	
6.2.4	Салым түләүченең идентификация номеры	
6.2.5	Торак төзелешенең бердәм мәгълүмат системасында бирелгән уникаль идентификация коды (идентификатор)	

Почта адресы яисә электрон почта:

Төзелгән яисә реконструкциялэнгән индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йорты объектының шәһәр төзелеше эшчәнлегә турындагы законнар таләпләренә туры килүе йә төзелгән яисә реконструкциялэнгән индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йорты объектының шәһәр төзелеше эшчәнлегә турындагы законнар таләпләренә туры килмәве турында хәбәрнамәне түбәндәге ысул белән жибәрүегезне сорыйм:

(почта адресына һәм (яисә) электрон почта адресына яисә федераль башкарма хакимият органын, Россия Федерациясе субъектының башкарма хакимият органын яисә жирле үзидарә органын төзүгә рөхсәт бирүгә вәкаләтле вәкилендә, шул исәптән күпфункцияле үзәк аша жибәрү юлы белән)

Әлегә белдерү белән раслыйм, _____
(индивидуаль торак төзелеше объекты яисә бакча йорты) күчемсез мөлкәтнең мөстәкыйль объектларына бүлү өчен, шулай ук хокукларны дәүләт теркәвенә алган өчен дәүләт пошлинасын түләү өчен каралмаган

(түләү документының реквизитлары)

Әлегә белдерү белән мин _____

(фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта)
шәхси мәгълүматларны эшкәртүгә ризалык бирәм (төзүче
физик зат булган очракта)

(төзүче юридик зат
булган очракта, вазыйфасы)

(имза)

(имзаның расшифровкасы)

М.П.
(булган очракта)

Әлегә белдерүгә түбәндәгеләр беркетелә:

(Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 55 статьясындагы 16 өлешендә, 22 өлешендә каралган документлар (әлеге хәбәр төзүче исеменнән эскроу счетыннан файдаланып төзелеш подряды шартнамәсе нигезендә индивидуаль торак төзелеше объектын төзү эшләрен башкаручы зат тарафыннан жиберелгән очракта)

Төзелгән яисә реконструкцияләнгән индивидуаль торак
төзелеше объектының яисә бакча йортының шәһәр төзелеше
эшчәнлегенә турындагы законнар таләпләренә туры килүе
турында хәбәр итү юлнамасы буенча муниципаль хезмәт
күрсәтүнең административ регламентына 2 нче кушымта

башкарма хакимиятнең федераль органын, Россия Федерациясене субъектының
башкарма хакимият органын, җирле үзидарә органын төзүгә рәхсәтләр бирүгә
вәкаләтле вәкил исеме

Кемгә:

Почта адресы:

Электрон почта адресы (булган
очракта)

Төзелгән яисә реконструкцияләнгән индивидуаль торак төзелеше
объектының яисә бакча йортының шәһәр төзелеше эшчәнлегенә турындагы
законнар таләпләренә туры килүе турында хәбәрнамә
"___" _____ 20__ ел N _____

Индивидуаль торак төзелеше объектын яисә бакча йортын төзеп бетерү
яки реконструкцияләү турында хәбәрнамәне (алга таба – хәбәрнамә) карау
нәтиҗәләре буенча,

җибәрелгән
(белдерү җибәрү вакыты) _____

теркәлгән
(хәбәрнамәне теркәү датасы һәм номеры) _____

шәһәр төзелеше эшчәнлегенә турындагы законнар таләпләренә туры килү
турында хәбәр итә _____
(төзелгән яки реконструкцияләнгән)

_____,
(индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йорты объекты)
хәбәрнамәдә күрсәтелгән һәм җир кишәрлегендә урнашкан

(жир кишәрлегененң кадастр номеры (булган очракта), адресы яисә урнашу урыны тасвирламасы)

(	(имза)	(имзаның расшифровкасы)
федераль башкарма хакимият органын, Россия Федерациясе субъектының башкарма хакимият органын, жирле үзидарә органын төзүгә рөхсәтләр бирүгә вәкаләтле вәкил вазыйфасы)		

М.П.

Төзелгән яисә реконструкцияләнгән индивидуаль торак
төзелеше объектынның яисә бакча йортынның шәһәр төзелеше
эшчәнлегенә турындагы законнар таләпләренә туры килүе
турында хәбәр итү юлнамасы буенча муниципаль хезмәт
күрсәтүнең административ регламентына 3 нче кушымта

башкарма хакимиятнең федераль органын, Россия Федерациясене субъектының
башкарма хакимият органын, жирле үзидарә органын төзүгә рәхсәтләр бирүгә
вәкаләтле вәкил исемне

Кемгә:

Почта адресы:

Электрон почта адресы (булган
очракта)

Төзелгән яисә реконструкцияләнгән индивидуаль торак төзелеше яисә
бакча йорты объектынның шәһәр төзелеше эшчәнлегенә турындагы законнар
таләпләренә туры килмәве турында хәбәрнамә
"___" _____ 20__ ел N _____

Индивидуаль торак төзелеше объектын яисә бакча йортын төзеп бетерү
яки реконструкцияләү турында хәбәрнамәне (алга таба - хәбәрнамә) карау
нәтижеләре буенча,

жибәрелгән

(белдерү жибәрү вакыты) _____

теркәлгән

(хәбәрнамәне теркәү датасы һәм номеры) _____

_____туры килмәве турында хәбәр
итәбез

(төзелгән яки реконструкцияләнгән)

_____,
(индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йорты объектын)
хәбәрнамәдә күрсәтелгән һәм жир кишәрлегендә урнашкан)

(жир кишәрлегенә кадастр номеры (булган очракта), адресы яисә урнашу
урны тасвирламасы)

шәһәр төзелеше эшчәнлегә турындагы законнар таләпләренә түбәндәге нигезләр буенча:

1. _____

(жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрендә, территорияне планлаштыру документларында билгеләнгән капитал төзелеш объектларын төзүнең, реконструкцияләүнең рөхсәт ителгән чик параметрлары турында яисә Россия Федерациясә Шәһәр төзелеше кодексында билгеләнгән капитал төзелеш объектлары параметрларына мәжбүри таләпләр хакында белешмәләр (Россия Федерациясә законнар Жыентыгы, 2005, N 1, 16 ст.; 2018, N 32, ст. 5135), хәбәрнамә кертгән көнгә гамәлдә булган һәм индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йорты объектынның хәбәрнамәдә күрсәтелгән параметрлары туры килми торган башка федераль законнар белән)

2. _____

(индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йорты объектынның тышкы кыяфәтенә индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йорты объектын төзү яки реконструкцияләү планлаштырыла торган турындагы хәбәрнамәгә кушымта булып торган мондый объектынның яисә йортның тышкы кыяфәтен тасвирлауга туры килмәве турында белешмәләр (алга таба –планлаштырыла торган төзелеш турында хәбәрнамә), яисә планлаштырыла торган төзелеш турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән типовой архитектур чिशелешкә яисә төзүчегә планлаштырыла торган төзелеш турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән индивидуаль торак төзелеше яки бакча йорты объекты параметрларының билгеләнгән параметрларга туры килмәве һәм (яисә) индивидуаль торак төзелеше объектын урнаштыруның ярамавы турында хәбәрнамә жибәрелгәнлегә хакында белешмәләр торак төзелеше яисә бакча йорты нигезендә, Россия Федерациясә Шәһәр төзелеше кодексының 51.1 статьясындагы 10 өлешенә 4 пунктында күрсәтелгән (Россия Федерациясә законнар Жыентыгы, 2005, N 1, 16 ст.; 2018, N 32, 5133, 5135 ст.) федераль яисә региональ әһәмияттәге тарихи жирлек чикләрендә индивидуаль торак төзелеше объектын яисә бакча йортын төзегән яисә реконструкцияләгән очракта)

3. _____

(төзелгән яисә реконструкцияләнгән капитал төзелеш объектыннан рөхсәт ителгән файдалану төренә планлаштырыла торган төзелеш турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән индивидуаль торак төзелеше объектыннан яисә бакча йорты объектыннан рөхсәт ителгән файдалану төренә туры килмәве турында белешмәләр)

4. _____

(индивидуаль торак төзелеше объектын яисә бакча йортын, хәбәрнамә кертгән көнгә Россия Федерациясә законнары нигезендә билгеләнгән чикләүләр нигезендә урнаштыруга юл куелмау турында белешмәләр, моңа өлгә чикләүләр планлаштырыла торган капитал төзелеш объектына карата кабул ителгән территориядән файдалануның махсус шартлары булган зонаны билгеләү яисә үзгәртү турындагы карар белән каралган һәм мондый капитал төзелеш объекты эксплуатациягә кертелмәгән очраклар керми.)

(

(имза)

(имзаның расшифровкасы)

федераль башкарма хакимият органы,
Россия Федерациясә субъектының

башкарма хакиймият органын, жирле
үзидарә органын төзүгә рөхсәтләр бирүгә
вөкаләтле вөкил вазыйфасы)

М.П.

Төзелгән яисә реконструкцияләнгән индивидуаль торак
төзелеше объектының яисә бакча йортының шәһәр төзелеше
эшчәнлегә турындагы законнар таләпләренә туры килүе
турында хәбәр итү юлнамасы буенча муниципаль хезмәт
күрсәтүнең административ регламентына
4 нче кушымта

(Килештерүне гамәлгә ашыручы орган бланкы)

Белдерү

_____ мөрәжәгатә белән

(Физик затның Ф. И. А, мөрәжәгать итүче юридик затның исеме)

Гариза № _____ . _____ . _____ ел, 0 _____

Нигез: _____

тапшырылган документларны карау
нәтижәләре буенча документларны
кабул итүдән баш тарту турында
карар кабул ителде:
Вазыйфаи зат (ФИА)

_____ (килештерүне гамәлгә ашыручы органның вазыйфаи
заты имзасы)

Башкаручы (ФИА)

_____ (башкаручының элемтәләре)

Төзелгән яисә реконструкцияләнгән индивидуаль торак
төзелеше объектынң яисә бакча йортынң шәһәр төзелеше
эшчәнлегә турындагы законнар таләпләренә туры килүе
турында хәбәр итү юлламасы буенча муниципаль хезмәт
күрсәтүнең административ регламентына
5 нче кушымта

Татарстан Республикасы
_____ муниципаль районы
Башкарма комитеты җитәкчесенә
Кемнән: _____
—

Техник хатаны төзәтү турында гариза

Муниципаль хезмәт күрсәткәндә җибәрелгән хата турында хәбәр итәм

_____ (хезмәтнең исеме)

Теркәлгән: _____

Дөрес мәгълүмат: _____

Техник хатаны төзәтүгезне һәм муниципаль хезмәт нәтижәсә булган документка тиешле үзгәрешләр кертүгезне сорыйм.

Түбәндәге документларны терким:

- 1.
- 2.
- 3.

Техник хатаны төзәтү турындагы гаризаны кире кагу турында карар кабул ителгән очракта, мондый карарны җибәрүгезне сорыйм:

электрон документны E-mail адресына җибәрү юлы белән: _____;

почта юлламасы белән кәгазь чыганактагы таныкланган күчермә рәвешендә:

_____.

Шушы мәгълүмат белән раслыйм: гаризага кертелгән, минем шәхесемә һәм тапшырылучы затка кагылышлы, шулай ук мин түбәндә керткән мәгълүматлар дөрес. Гаризага кушымта итеп бирелгән документлар (документларның күчермәләре) Россия Федерациясә законнарында билгеләнгән таләпләргә туры килә, гариза тапшыру вакытына әлегә документлар дөрес һәм дөрес белешмәләр үз эченә ала.

_____ (дата)

_____ (имза)

(_____)
(Ф.И.А.)

Төзелгән яисә реконструкцияләнгән индивидуаль торак төзелеше объектының яисә бакча йортының шәһәр төзелеше эшчәнлегә турындагы законнар таләпләренә туры килүе турында хәбәр итү юлнамасы буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына
6 нчы кушымта

Төзелгән яисә реконструкцияләнгән индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йорты объектларының шәһәр төзелеше эшчәнлегә турындагы законнар таләпләренә туры килүе турында хәбәрнамә, төзелгән яисә реконструкцияләнгән индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йорты объектларының законнар таләпләренә туры килмәве турында хәбәрнамә дубликатын бирү хакында гариза (алга таба-хәбәрнамә)

" ____ " _____ 20 ____ ел

(федераль башкарма хакимият органы,
Россия Федерациясе субъектының
башкарма хакимият органы, жирле
үзидарә органын төзүгә рәхсәтләр бирүгә
вәкаләтле вәкил вазыйфасы)

1. Төзүче турында белешмәләр

1.1	Төзүче физик зат булса, физик зат турында белешмәләр:	
1.1.1	Фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта)	
1.1.2	Шәхесне таныкларчы документның реквизитлары (төзүче индивидуаль эшкуар булган очракта күрсәтелми)	
1.1.3	Индивидуаль эшкуарның төп дәүләт теркәү номеры (төзүче индивидуаль эшкуар булган очракта)	
1.2	Юридик зат турында белешмәләр (төзүче юридик зат булган очракта):	
1.2.1	Тулы атамасы	
1.2.2	Төп дәүләт теркәү номеры	
1.2.3	Салым түләүченең - юридик затның идентификация номеры (төзүче чит ил юридик заты булган очракта күрсәтелми)	

2. Бирелгән хәбәрнамә турында белешмәләр

N	Хәбәрнамә биргән орган	Документның номеры	Документның датасы

Белдерүнең дубликатын бирүегезне сорыйм

Кушымта: _____

Элемтә өчен телефон номеры һәм электрон почта адресы: _____

Әлеге гаризаны карау нәтижәсен:

"Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең (функцияләрнең) Бердәм порталы" федераль дәүләт мәгълүмат системасында/дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең региональ порталында шәхси кабинетка электрон документ рәвешендә жиберергә.	
вәкаләтле дәүләт органына, жирле үзидарә органына яисә адрес буенча урнашкан дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгенә шәхсән мөрәжәгать иткәндә кәгазь чыганакта бирергә.	
почта адресына кәгазьдә жиберергә:	

Санап үтелгән ысулларның берсе күрсәтелә	

(имза)

(фамилия, исеме, атасының исеме
(булган очракта))

* Кирәкчесен сызарга.
